

ISTRA, BARBAN - Pogodna prilika za investiciju; atraktivno zemljište, Barban.

أرض

معلومات البائع

Agencija Dux nekretnine	الاسم:
info@dux-nekretnine.hr	البريد الإلكتروني:
Agencija	الاسم الأول:
Dux nekretnine	الاسم الأخير:
DUX NEKRETNINE d.o.o.	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
Tizianova 8	عنوان:
385 91 480 8808	Mobile:
385 51 518 174	Phone:
Dux nekretnine agency operates	عنا:

with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate.

Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch



even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

تفاصيل قائمة البيانات

ISTRA, BARBAN - Pogodna prilika za investiciju; atraktivno zemljište

بيع
بناء الكثير
6153 m²
500,000.00 €
16.10.2024

عام

العنوان:

ع قار ل:

نوع الأرض:

قدم مربعة:

السعر:

نشرت من قبل:

مكان

بلد:

الدولة / المنطقة / المحافظة: Croatia

مدينة: Istarska županija

منطقة المدينة: Barban

Poštanski broj: Barban

52207

تصاريح

رخصة بناء:

تصريح الموقع:

شهادة ملكية:

نعم فعلا

نعم فعلا

نعم فعلا



وصف

معلومات اضافية:

ISTRA, BARBAN - Pogodna prilika za investiciju; atraktivno zemljište Barban je malo slikovito srednjevjekovno naselje akropolskog tipa na južnom dijelu istočne Istre, smješteno iznad doline rijeke Raše. Dobro očuvana arhitektonska zdanja iz razdoblja baroka i gotike, freske i glagoljski zapisi, crkve, palače i gradske zidine, viteška igra Trka na prstenac, tradicionalna fešta od vina i festival smokava čine Barban izuzetno atraktivnim. Općina Barban, koja ima izlaz na more u Raškome zaljevu, zauzima površinu od 100 km². Osim Barbana, u prekrasnom zelenilu Barbanštine, smješteno je još 31 naselje. U mirnom i pitomom naselju općine Barban, udaljenom 2,5 kilometara od mora i plaže, na prodaju je atraktivno građevinsko zemljište. Prostrano zemljište zadnje je u zoni gradnje, okruženo je prirodom i pruža privatnost i mir. Teren je ravan i očišćen. Priključci struje i vode se nalaze na zemljištu (ormarić s pripremom za više brojila, glavna cijev velikog protoka za više objekata) te je plaćen vodni i komunalni doprinos kao i komunalije u cijelosti. Zemljište pravokutnog oblika je parcelirano na 6 parcela i put. Formirano je pet katastarskih čestica površina od 470 m² do 790 m² te jedna katastarska čestica površine 2.500 m² s mogućnošću parcelacije na četiri manje

katastarske čestice. Jedno od zemljišta ima pravomoćnu građevinsku dozvolu, arhitektonsko rješenje, geodetski projekt, potvrdu glavnog projekta pa se s gradnjom može početi odmah. Ovo zemljište pogodno za gradnju većeg broja stambenih objekata predstavlja izuzetnu priliku za investiranje. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 18371

معلومات الاتصال إضافية

576018 : الرقم المرجعي الداخلي
18371 Agency ref id:
+385 92 235 9472 : الهاتف للإتصال