

ISTRA, LABIN - Dvije kuće u mirnom naselju, Labin, بيت

معلومات البائع	
الاسم:	Agencija Dux nekretnine
البريد الإلكتروني:	info@dux-nekretnine.hr
الاسم الأول:	Agencija
الاسم الأخير:	Dux nekretnine
اسم الشركة:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
بلد:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
الرمز البريدي:	51000
عنوان:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
عنا:	Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch even after the contract is signed



- because our mission is more
than just a job.

تفاصيل قائمة البيانات

عام

ISTRA, LABIN - Dvije kuće u mirnom naselju

العنوان:

بيع

عقار لـ:

منفصل

نوع البيت:

200 m²

قدم مربعة:

1100 m²

حجم القطعة:

7

غرف النوم:

3

الحمامات:

369,000.00 €

السعر:

18.07.2024

نشرت من قبل:

شرط

2018

تحديث الماضي:

مكان

Croatia

بلد:

Istarska županija : المحافظة / المنطقة / الدولة

Labin

مدينة:

Labin

منطقة المدينة:

52220

Poštanski broj:

تصاريح

نعم فعلا

رخصة بناء:

نعم فعلا

شهادة ملكية:



معلومات اضافية

D

كفاءة الطاقة:

تدفئة

نعم فعلا

تدفئة مركزية:

موقف سيارات

4

عدد مواقف السيارات:

وصف

معلومات إضافية:

ISTRA, LABIN - Dvije kuće u mirnom naselju Na jugoistočnoj obali Istre, na mjestu gdje se zeleni brežuljci sastaju s morem, tamo gdje se sjedinjuju priroda i baština nalaze se dva gradića slične veličine, no s različitim, ali međusobno nadopunjujućim karakterom- Labin i Rabac. Slikoviti grad Labin uzdiže se na brdašcu visokom 320m udaljenom svega pet kilometara od bijelih šljunčanih plaža u Rapcu. Isprepleten bogatom poviješću i rudarstvom koje je obilježilo ovaj kraj, Labin koji je kratkotrajno bio proglašen samostalnom republikom je danas fascinantna grad proturječnosti; starog i novog, povijesti i sadašnjosti, turizma i umjetnosti. U okolici grada Labina, na prodaju su dvije kuće u mirnom naselju. U naravi su kuće dvojne. Jedna kuća renovirana je 2014. godine i sastoji se od prizemlja i kata. U prizemlju se nalazi konoba s kuhinjom, kupaonica i skladišni prostor. Kat se sastoji od dnevnog boravka, kuhinje s blagovaonicom, dvije spavaće sobe, kupaonice, ostave i terase. Grijanje/ hlađenje osigurano je centralnim grijanjem na pelete i klima uređajima. Druga kuća renovirana je 2018. godine te se također sastoji od prizemlja i kata. Ulazni trijem je prostran i natkriven pa služi kao lounge zona. U prizemlju se nalazi dnevni boravak, kuhinja i blagovaonica u otvorenom konceptu, toalet i ostava. Kat se sastoji od spavaće sobe, radne sobe, kupaonice i terase s koje se pruža pogled na krajolik i zelenilo. Grijanje/ hlađenje osigurano je klima uređajima i peći na kruta goriva u dnevnom prostoru. Uz kuću se nalazi dječji bazen i sunčalište. Prostrana okućnica je pažljivo uređena i održavana te pruža privatnost i mir. Daleko od gradske buke, ova nekretnina je idealna prilika za miran obiteljski život kao i za investiciju u svrhu turističkog najma. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 18361

معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 576021
18361 Agency ref id: