

KARLOBAG, CESARICA - Prekrasna vila prvi red do mora, Karlobag, بيت

معلومات البائع	
Agencija Dux nekretnine	الاسم:
info@dux-nekretnine.hr	البريد الإلكتروني:
Agencija	الاسم الاول:
Dux nekretnine	الاسم الاخير:
DUX NEKRETNINE d.o.o.	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
Tizianova 8	عنوان:
385 91 480 8808	Mobile:
385 51 518 174	Phone:
Dux nekretnine agency operates	عنا:
with the aim of raising the	
quality of real estate brokerage	
to a higher level of	
professionalism and mutual	
satisfaction of the parties with	
which it cooperates. How do we	
do that? We approach each	
client humanely and	
professionally in order to	
facilitate one of the biggest and	
most important decisions in life	
- buying real estate.	
Our offer includes a wide range	
of high quality and very	
attractive properties in the	
Kvarner, Istria, islands and	
wider surroundings in order to	
satisfy the refined tastes of our	
longtime customers. The	
buying and selling process	
takes place at the highest level	
of quality with our reliability	
and commitment to each	
individual client. Our job is not	
done until we see a smile on the	
faces of clients. And even then	
because we like to stay in touch	
even after the contract is signed	



- because our mission is more
than just a job.

تفاصيل قائمة البيانات

عام	العنوان:
KARLOBAG, CESARICA - Prekrasna vila prvi red do mora	عقار لبيع
منفصل	نوع البيت:
280 m ²	قدم مربعة:
480 m ²	حجم القطعة:
2	عدد الطوابق:
7	غرف النوم:
3	الحمامات:
1,300,000.00 €	السعر:
17.10.2024	نشرت من قبل:

شرط

2011	تم بناؤه:
2019	تحديث الماضي:

مكان

Croatia	بلد:
Ličko-senjska županija	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Karlobag	مدينة:
Cesarica	منطقة المدينة:
53288	Poštanski broj:

تصاريح

نعم فعلا	رخصة بناء:
نعم فعلا	شهادة ملكية:



قيد التحضير

معلومات اضافية

كفاءة الطاقة:

موقف سيارات

عدد مواقف السيارات: 3

وصف

KARLOBAG, CESARICA - Prekrasna vila 1. red od mora Prodaje se prekrasna

معلومات اضافية:

luksuzna vila smještena 1. red od mora u mjestu Cesarica pokraj Karlobaga. Vrhunska pozicija vile smještene tek 20 m od mora i prekrasne šljunčane plaže pruža nezaboravan pogled na kristalno-čisto Jadransko more i otok Pag. Izgrađena na parceli od 480 m², vila ima ukupnu stambenu površinu od 280 m². Izgrađena je 2011. godine, a kompletno je renovirana 2019. godine. U prizemlju vile nalazi se ulaz u odvojeni apartman s jednom spavaćom sobom i kupaonicom, dodatnim WC-om, kuhinjom, blagovaonicom, dnevnim boravkom i terasom. Na prvom katu je ulaz u drugi dio vile gdje se nalazi prostrani dnevni boravak, moderno uređena kuhinja, blagovaona, predsoblje, jedna spavaća soba, kupaonica i prostrana terasa. Na drugom katu nalaze se tri spavaće sobe, kupaonica i velika terasa s jacuzzijem i pogledom na more. Sve sobe su klimatizirane i opremljene su smart televizijom. U dvorištu vile nalazi se prostrano sunčalište, veliki bazen s pripremom za grijanje i protustrujno plivanje. U dvorištu se nalazi i roštilj te parking s tri privatna parkirna mjesta. Vila se nalazi u malenom slikovitom primorskom mjestu Cesarica, smještenom između planine Velebit i Jadranskog mora. Mjesto Karlobag udaljeno je 7 km, a mjesto Prizna udaljeno je 11 km. S južne strane nalazi se otok Pag, poznat po specifičnoj geografiji i vrhunskim gastronomskim specijalitetima do kojeg se može doći trajektnom linijom iz mjesta Prizna. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 18200

معلومات الاتصال إضافية

576069 :الرقم المرجعي الداخلي:
18200 Agency ref id:
+385 99 284 0404 :الهاتف للاتصال: