

OTOK RAB, BARBAT - Samostojeća apartmanska kuća na odličnoj lokaciji.

Rab, بيت

معلومات البائع

Agencija Dux nekretnine

الاسم:

info@dux-nekretnine.hr

البريد الإلكتروني:

Agencija

الاسم الاول:

Dux nekretnine

الاسم الاخير:

DUX NEKRETNINE d.o.o.

اسم الشركة:

Selling and renting

Service Type:

Croatia

بلد:

Primorsko-goranska županija

Region:

Rijeka

City:

51000

الرمز البريدي:

Tizianova 8

عنوان:

385 91 480 8808

Mobile:

385 51 518 174

Phone:

Dux nekretnine agency operates

عنا:

with the aim of raising the

quality of real estate brokerage

to a higher level of

professionalism and mutual

satisfaction of the parties with

which it cooperates. How do we

do that? We approach each

client humanely and

professionally in order to

facilitate one of the biggest and

most important decisions in life

- buying real estate.

Our offer includes a wide range

of high quality and very

attractive properties in the

Kvarner, Istria, islands and

wider surroundings in order to

satisfy the refined tastes of our

longtime customers. The

buying and selling process

takes place at the highest level

of quality with our reliability

and commitment to each

individual client. Our job is not

done until we see a smile on the

faces of clients. And even then

because we like to stay in touch



even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

تفاصيل قائمة البيانات

عام

OTOK RAB, BARBAT - Samostojeća apartmanska kuća na odličnoj lokaciji

العنوان:

بيع

عقار لبيع:

منفصل

نوع البيت:

300 m²

قدم مربعة:

1300 m²

حجم القطعة:

1

عدد الطوابق:

10

غرف النوم:

4

الحمامات:

775,000.00 €

السعر:

31.08.2024

نشرت من قبل:

شرط

1981

تم بناؤه:

مكان

Croatia

بلد:

Primorsko-goranska županija : الدولة / المنطقة / المحافظة:

Rab

مدينة:

Barbat na Rabu

منطقة المدينة:

51280

Poštanski broj:

تصاريح

نعم فعلا

رخصة بناء:

نعم فعلا

شهادة ملكية:

معلومات اضافية

قيد التحضير

كفاءة الطاقة:



موقف سيارات

نعم فعلا

كراج:

7

عدد مواقف السيارات:

وصف

OTOK RAB-BARBAT, samostojeća apartmanska kuća na odličnoj lokaciji. Prodajemo ovu lijepu apartmansku kuću u mjestu Barbat na otoku Rabu. Kuća je razvedena kroz tri etaže, suteran + prizemlje + kat. U suteranu nalazimo dva nezavisna apartmana odnosno jedan jednosobni površine od 35m² s vlastitim parkingom te drugi veći studio apartman od 70m² s vlastitom garažom. U prizemlju kuće se nalazi veliki 3s+db apartman sveukupne stambene površine od 100m² koji se sastoji od ulaznog hodnika, ostave, kuhinje s blagovaonicom, dnevnim boravkom s izlazom na prostranu terasu, tri spavaće sobe i kupatilom. Na prvom katu u visokom potkrovlju nalazimo također 3s+db apartman sveukupne stambene površine od 100m² koji se sastoji od ulaznog hodnika, ostave, gostinjskog toaleta, kupatila, kuhinje s blagovaonicom, dnevnog boravka, tri spavaće sobe i dvije velike terase s koje se pruža pogled na more i okolicu. Svaki apartman ima svoj nezavisan ulaz te su posebno etažirani. Kuća ima kompletno novu vanjsku PVC stolariju i krov koji je promijenjen pred par godina, ne zahtjeva nikakva veća ulaganja osim eventualnog osvježanja po želji kupca. Nalazi na uređenoj građevnoj parceli od 1300m² s vlastitim maslinikom s više parkirnih mjesta udaljena svega 70tak metara od mora. Nekretnina ima uhodan posao u svrbi turističkog najma te je popunjena tokom sezone. Odlična prilika za investiciju i bavljenje turizmom na prelijepom Barbatu. Za sve ostale informacije nazovite na +385918995705 Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 18110

معلومات إضافية:

معلومات الاتصال إضافية

576093 الرقم المرجعي الداخلي:
18110 Agency ref id: