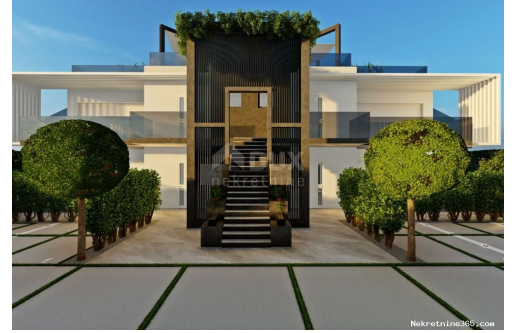


ISTRA, POREČ - Luksuzan stan s krovnom terasom, Poreč, شقة

معلومات البائع	
Agencija Dux nekretnine	الاسم:
info@dux-nekretnine.hr	البريد الإلكتروني:
Agencija	الاسم الأول:
Dux nekretnine	الاسم الأخير:
DUX NEKRETNINE d.o.o.	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
Tizianova 8	عنوان:
385 91 480 8808	Mobile:
385 51 518 174	Phone:
Dux nekretnine agency operates	عنا:
with the aim of raising the	
quality of real estate brokerage	
to a higher level of	
professionalism and mutual	
satisfaction of the parties with	
which it cooperates. How do we	
do that? We approach each	
client humanely and	
professionally in order to	
facilitate one of the biggest and	
most important decisions in life	
- buying real estate.	
Our offer includes a wide range	
of high quality and very	
attractive properties in the	
Kvarner, Istria, islands and	
wider surroundings in order to	
satisfy the refined tastes of our	
longtime customers. The	
buying and selling process	
takes place at the highest level	
of quality with our reliability	
and commitment to each	
individual client. Our job is not	
done until we see a smile on the	
faces of clients. And even then	
because we like to stay in touch	
even after the contract is signed	



- because our mission is more
than just a job.

تفاصيل قائمة البيانات

عام

العنوان:	ISTRA, POREČ - Luksuzan stan s krovnom terasom
عقار لـ:	بيع
قدم مربعة:	88 m ²
طابق:	1
عدد الطوابق:	1
غرف النوم:	3
الحمامات:	1
السعر:	371,000.00 €
نشرت من قبل:	07.06.2024

شرط

بنا، جديد:	نعم فعلا
تم بناؤه:	2023

مكان

بلد:	Croatia
الدولة / المنطقة / المحافظة:	Istarska županija
مدينة:	Poreč
منطقة المدينة:	Poreč
Poštanski broj:	52440



تصاريح

رخصة بناء:	نعم فعلا
شهادة ملكية:	نعم فعلا

معلومات إضافية

كفاءة الطاقة:	قيد التحضير
---------------	-------------

وصف

معلومات إضافية:

ISTRA, POREČ - Luksuzan stan s krovnom terasom Okupan ugodnom mediteranskom klimom, smješten u srcu zapadne istarske obale, antički gradić Poreč i njegovo priobalje sačuvanih prirodnih ljepota, uređenih parkova, borovih i hrastovih šumaraka koji sežu do samoga mora, duž kojeg se izmjenjuju čisto more, plaže, zaljevi i otoci rasprostire se na području od 139 km² a sastoji se od 58 naselja. S identitetom urbanog primorskog grada, Poreč je grad kulture, sporta, zabave, grad turizma i istinske gostoljubivost. Jedan od najatraktivnijih gradova hrvatskog turizma koji na jedinstven način spaja prirodne ljepote Istre, bogato kulturno-povijesno naslijeđe i najmodernije pogodnosti vrhunske turističke

destinacije. Sklad starogradske jezgre koja je spomenik kulture s jednim od najpoznatijih istarskih kulturnih spomenika, Eufrazijevom bazilikom koja se nalazi na UNESCO-voj listi svjetske baštine i najuređenijih i najbolje opremljenih turističkih naselja na Jadranu formira mozaik nezaboravnih iskustava. Poreč je i grad koji je mnogo više od ljetne destinacije sunca i mora. Poreč je grad po mjeri čovjeka. Grad u kojem postoji stalni impuls da uvjeti života budu bolji, a napredak u raznim sferama veći. Grad koji je ugodno, sigurno i kvalitetno uređeno mjesto za život gdje svatko može pronaći svoje mjesto, grad bez prireza s visokom socijalnom osjetljivošću za sve generacije. Nedaleko grada Poreča, na prodaju je luksuzni stan s krovnom terasom. Nalazi se visokokvalitetnoj novogradnji u privatnom modernom naselju. Atraktivna jednokatnica sastoji se od četiri stambene jedinice a predmetni stan nalazi se na prvom katu. Stan se sastoji od dvije spavaće sobe, kupaonice, ostave i prostranog dnevnog prostora koji objedinjuje dnevni boravak, kuhinju i blagovaonicu s izlazom na natkrivenu terasu površine 11,35 m² koja je stubištem povezana s krovnom terasom. Na prostranoj krovnoj terasi s koje se pruža pogled na more nalaze se sauna, jacuzzi i lounge zona. Hlađenje/ grijanje osigurano je klima uređajima i sustavom podnog grijanja. Stanu pripadaju dva parkirna mjesta. Savršena prilika za obiteljski život ili kao investicija za iznajmljivanje u turističke svrhe. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 18044

معلومات الاتصال إضافية

576109 الرقم المرجعي الداخلي:
18044 Agency ref id: