

ISTRA, VRSAR - Kuća za adaptaciju s prostranom okućnicom, Vrsar, بيت

Agencija Dux nekretnine	معلومات البائع
info@dux-nekretnine.hr	الاسم:
Agencija	البريد الإلكتروني:
Dux nekretnine	الاسم الأول:
DUX NEKRETNINE d.o.o.	الاسم الأخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
Croatia	Service Type:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Rijeka	Region:
51000	City:
Tizianova 8	الرمز البريدي:
385 91 480 8808	عنوان:
385 51 518 174	Mobile:
Dux nekretnine agency operates	Phone:
with the aim of raising the	عنا:
quality of real estate brokerage	
to a higher level of	
professionalism and mutual	
satisfaction of the parties with	
which it cooperates. How do we	
do that? We approach each	
client humanely and	
professionally in order to	
facilitate one of the biggest and	
most important decisions in life	
- buying real estate.	
Our offer includes a wide range	
of high quality and very	
attractive properties in the	
Kvarner, Istria, islands and	
wider surroundings in order to	
satisfy the refined tastes of our	
longtime customers. The	
buying and selling process	
takes place at the highest level	
of quality with our reliability	
and commitment to each	
individual client. Our job is not	
done until we see a smile on the	
faces of clients. And even then	
because we like to stay in touch	
even after the contract is signed	



- because our mission is more
than just a job.

تفاصيل قائمة البيانات

ISTRA, VRSAR - Kuća za adaptaciju s prostranom okućnicom

العنوان:	عام
عقار لـ:	بيع
نوع البيت:	في تسلسل
قدم مربعة:	223 m ²
حجم القطعة:	1439 m ²
عدد الطوابق:	1
غرف النوم:	10
السعر:	260,000.00 €
نشرت من قبل:	07.06.2024

شروط

تم بناؤه: 1968

مكان

بلد: Croatia
الدولة / المنطقة / المحافظة: Istarska županija
مدينة: Vrsar
منطقة المدينة: Vrsar
Poštanski broj: 52450

تصاريح

شهادة ملكية: نعم فعلا



معلومات إضافية

كفاءة الطاقة: قيد التحضير

موقف سيارات

عدد مواقف السيارات: 4

وصف

معلومات إضافية:

ISTRA, VRSAR - Kuća za adaptaciju s prostranom okućnicom. Nekadašnje ribarsko mjesto na zapadnoj obali Istre smješteno je na samom ulazu u Limski zaljev. Stanovnici Vrsara uglavnom su zemljoradnici, vinari, ribari i domaćini turistima, ne nužno tim redom. Nasuprot grada rasprostire se arhipelag od 18

nenaseljenih otoka, što u spoju sa 190 vezova u marini Vrsar čini jedriličarskim rajem. Aeronautika zauzima drugo mjesto, s padobranskim skokovima, paraglidingom, panoramskim letovima i sportskim zrakoplovima. Vrsar je turističko orijentran i ima kvalitetne smještajne kapacite, obiluje raskošnim prirodnim resursima - ugodnim plažama i lijepim priobaljem te bogatim zaleđem.

Prodaje se kuća u nizu za adaptaciju. Nalazi se u mirnom naselju okruženo prirodom. Kuća je tlocrtne površine 223 m2 uz mogućnost podizanja kata iste kvadrature. U kući se nalaze struja i voda. Kuća ima s prednje i stražnje strane dovoljno zemljišta za izgradnju još jednog ili više objekata ili za izgradnju bazena.

Idealna nekretnina za adaptaciju u svrhu turističkog najma ili za obiteljsku kuću.

Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE:

17934

معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 576144

17934

Agency ref id: