

ISTRA, PIĆAN - Istarska kamena kuća s bazenom, Pićan, بيت

Agencija Dux nekretnine	معلومات البائع
info@dux-nekretnine.hr	الاسم:
Agencija	البريد الإلكتروني:
Dux nekretnine	الاسم الأول:
DUX NEKRETNINE d.o.o.	الاسم الأخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
Croatia	Service Type:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Rijeka	Region:
51000	City:
Tizianova 8	الرمز البريدي:
385 91 480 8808	عنوان:
385 51 518 174	Mobile:
Dux nekretnine agency operates	Phone:
with the aim of raising the	عنا:
quality of real estate brokerage	
to a higher level of	
professionalism and mutual	
satisfaction of the parties with	
which it cooperates. How do we	
do that? We approach each	
client humanely and	
professionally in order to	
facilitate one of the biggest and	
most important decisions in life	
- buying real estate.	
Our offer includes a wide range	
of high quality and very	
attractive properties in the	
Kvarner, Istria, islands and	
wider surroundings in order to	
satisfy the refined tastes of our	
longtime customers. The	
buying and selling process	
takes place at the highest level	
of quality with our reliability	
and commitment to each	
individual client. Our job is not	
done until we see a smile on the	
faces of clients. And even then	
because we like to stay in touch	
even after the contract is signed	



- because our mission is more
than just a job.

تفاصيل قائمة البيانات

عام

ISTRA, PIĆAN - Istarska kamena kuća s bazenom

العنوان:

بيع

عقار لـ:

منفصل

نوع البيت:

230 m²

قدم مربعة:

800 m²

حجم القطعة:

7

غرف النوم:

3

الحمامات:

550,000.00 €

السعر:

31.08.2024

نشرت من قبل:

شرط

1968

تم بناؤه:

مكان

Croatia

بلد:

Istarska županija

الدولة / المنطقة / المحافظة:

Pićan

مدينة:

Pićan

منطقة المدينة:

52332

Poštanski broj:

تصاريح

نعم فعلا

شهادة ملكية:



معلومات إضافية

قيد التحضير

كفاءة الطاقة:

موقف سيارات

3

عدد مواقف السيارات:

وصف

معلومات إضافية:

Pićan je mali višestoljetni istarski gradić, bogate materijalne i kulturne baštine. Pićan je mjesto na uzvisini s kojeg se pruža prekrasan pogled na okolna mjesta, vinograde, maslinike i Učku. Ovaj istarski gradić sve posjetitelje začara svojom ljepotom, a poznat je, osim po prekrasnim vidikovcima i po dobrom vinu te po

mnogim poznatim legendama. Poznate su pješačke staze svetoga Roka i staza svetoga Šimuna te izletišta slap Sopot. Održavaju se brojne manifestacije od kojih je najpoznatija manifestacija LegendFest, festival legenda, mitova i narodnih priča Istre. U Pićnu se sve više razvija turizam jer su gosti prepoznali mir i netaknutu prirodnu ljepotu ovog kraja. Trenutno nudi smještaj u vilama i apartmanima za 500 osoba. Pićan se nalazi na pola puta između dva poznatija grada u Istri, između Pazina i Labina. Najbliža plaža udaljena je oko 15 km. Upravo ovdje u Pićnu prodaje se u potpunosti renovirana kuća, koja se sastoji od prizemlja i kata ukupne površine 230 m². U prizemlju kuće nalazi se kuhinja sa blagovaonom, prostrani dnevni boravak sa lijepim kaminom, ostava te toalet. Do kata se dolazi drvenim stepeništem, gdje se nalaze tri spavaće sobe, svaka sa svojim kupatilom. Za grijanje se koristi kamin i 3 klima invertera. Postavljena je PVC i drvena stolarija. Dvorište se prostire na 800 m², na kojem se nalazi ljetna kuhinja sa roštiljem i bazen. Uz kuću se prodaje i teren iza kuće od 200 m², koji ima ucrtan objekt od 90 m². Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 17854

معلومات الاتصال إضافية

576158 الرقم المرجعي الداخلي:
17854 Agency ref id: