

OPATIJA, MATULJI - Vila s pogledom na kvarnersko plavetnilo, Opatija, بيت

معلومات البائع	
Agencija Dux nekretnine	الاسم:
info@dux-nekretnine.hr	البريد الإلكتروني:
Agencija	الاسم الأول:
Dux nekretnine	الاسم الأخير:
DUX NEKRETNINE d.o.o.	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
Tizianova 8	عنوان:
385 91 480 8808	Mobile:
385 51 518 174	Phone:
Dux nekretnine agency operates	عنا:
with the aim of raising the	
quality of real estate brokerage	
to a higher level of	
professionalism and mutual	
satisfaction of the parties with	
which it cooperates. How do we	
do that? We approach each	
client humanely and	
professionally in order to	
facilitate one of the biggest and	
most important decisions in life	
- buying real estate.	
Our offer includes a wide range	
of high quality and very	
attractive properties in the	
Kvarner, Istria, islands and	
wider surroundings in order to	
satisfy the refined tastes of our	
longtime customers. The	
buying and selling process	
takes place at the highest level	
of quality with our reliability	
and commitment to each	
individual client. Our job is not	
done until we see a smile on the	
faces of clients. And even then	
because we like to stay in touch	
even after the contract is signed	



- because our mission is more
than just a job.

تفاصيل قائمة البيانات

عام

OPATIJA, MATULJI - Vila s pogledom na kvarnersko plavetnilo

العنوان:

بيع

عقار لـ:

منفصل

نوع البيت:

430 m²

قدم مربعة:

2000 m²

حجم القطعة:

2

عدد الطوابق:

11

غرف النوم:

5

الحمامات:

892,300.00 €

السعر:

07.06.2024

نشرت من قبل:

شرط

1995

تم بناؤه:

2016

تحديث الماضي:

مكان

Croatia

بلد:

Primorsko-goranska županija : الدولة / المنطقة / المحافظة:

Opatija

مدينة:

Opatija

منطقة المدينة:

51410

Poštanski broj:



تصاريح

نعم فعلا

رخصة بناء:

نعم فعلا

شهادة ملكية:

معلومات اضافية

قيد التحضير

كفاءة الطاقة:

موقف سيارات

6

عدد مواقف السيارات:

وصف

OPATIJA, MATULJI - Vila s pogledom na kvarnersko plavetnilo Opatija,
predivan obalni grad smješten na Jadranskom moru poznato je turističko odredište

معلومات اضافية:

za turiste iz cijelog svijeta. Grad je okružen prekrasnom prirodom, u podnožju planine Učka. Iz nekretnina u Opatiji pruža se neprocjenjivi pogled na more i okolne otoke Krk i Cres. Opatija je okružena šarmantnim malenim gradovima sa starim kućama smještenim u uskim uličicama bogate povijesti. Ulice grada Opatije čine nekretnine koje se ističu specifičnom arhitekturom te vilama koje datiraju iz habsburškog perioda. Veliki izbor plaža, kristalno čistog mora i raznovrsne turističke usluge ključni su faktori zbog kojih je Opatija savršena turistička destinacija prepoznata od strane susjednih zemalja kao odličan investicijski izbor.

Ova predivna vila nalazi se na mirnoj lokaciji s prekrasnim pogledom na Kvarnerski zaljev. Nalazi se na uređenom i ograđenom posjedu u blizini Opatije. Ukupna stambena površina vile sa terasama je 430 m², a nalazi se na terasastom zemljištu površine 2000 m². Sastoji se od 3 odvojene stambene jedinice, djelomično povezane vanjskim stepenicama. Najveća jedinica se prostire na tri etaže, povezane unutarnjim stepenicama. Brojne terase omogućuju svakome da nađe mjesto za sebe. Na prostranoj okućnici od 2000 m² smješten je bazen sa pogledom na more, razni sadržaji kao i parkirna mjesta. Uredna dokumentacija i vlasništvo. Idealna nekretnina za obiteljski život ili kao investicija u već uhodani posao turističkog najma. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja.

www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 17819

معلومات الاتصال إضافية

576162 :الرقم المرجعي الداخلي
17819 Agency ref id: