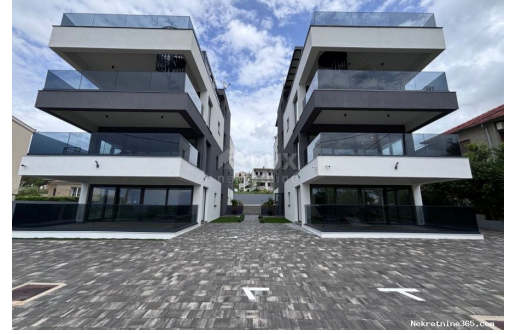


ZADAR, KOŽINO - Luksuzan stan u novogradnji u blizini mora AS1, Zadar - Okolica, شقة

	معلومات البائع
Agencija Dux nekretnine	الاسم:
info@dux-nekretnine.hr	البريد الإلكتروني:
Agencija	الاسم الأول:
Dux nekretnine	الاسم الأخير:
DUX NEKRETNINE d.o.o.	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
Tizianova 8	عنوان:
385 91 480 8808	Mobile:
385 51 518 174	Phone:
Dux nekretnine agency operates	عنا:
with the aim of raising the	
quality of real estate brokerage	
to a higher level of	
professionalism and mutual	
satisfaction of the parties with	
which it cooperates. How do we	
do that? We approach each	
client humanely and	
professionally in order to	
facilitate one of the biggest and	
most important decisions in life	
- buying real estate.	
Our offer includes a wide range	
of high quality and very	
attractive properties in the	
Kvarner, Istria, islands and	
wider surroundings in order to	
satisfy the refined tastes of our	
longtime customers. The	
buying and selling process	
takes place at the highest level	
of quality with our reliability	
and commitment to each	
individual client. Our job is not	
done until we see a smile on the	
faces of clients. And even then	
because we like to stay in touch	



even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

تفاصيل قائمة البيانات

ZADAR, KOŽINO - Luksuzan stan u novogradnji u blizini mora AS1

العنوان:	عام
ع قار ل:	بيع
قدم مربعة:	114 m ²
عدد الطوابق:	2
غرف النوم:	4
الحمامات:	2
السعر:	430,000.00 €
نشرت من قبل:	19.07.2024

شرط

بنا ، جديد:	نعم فعلا
تم بناؤه:	2022

مكان

بلد:	Croatia
الدولة / المنطقة / المحافظة:	Zadarska županija
مدينة:	Zadar - Okolica
منطقة المدينة:	Kožino
Poštanski broj:	23000



تصاريح

رخصة بناء:	نعم فعلا
شهادة ملكية:	نعم فعلا

معلومات اضافية

كفاءة الطاقة:	قيد التحضير
---------------	-------------

وصف

معلومات اضافية:

ZADAR, KOŽINO - Luksuzan stan u novogradnji u blizini mora AS1 Prodaje se stan u novogradnji u mjestu Kožino pokraj Zadra. Stan je smješten u zgradi sa tri stambene jedinice udaljene od plaže tek 30 m. Stan ukupne stambene površine 120,53 m² (K.V. 109,24 m²) nalazi se u prizemlju zgrade, a sastoji se od tri spavaće sobe, dvije kupaonice, dnevnog boravka, kuhinje i blagovaonice. S prostrane terase veličine 23,51 m² pruža se prekrasan pogled na more i zalazak sunca u večernjim satima. Sveukupna korisna vrijednost površina stana zajedno s pripacima iznosi 114,99 m². U izgradnji su korišteni visokokvalitetni materijali, fasada od 10 cm, vrhunska antracitna stolarija s roletama na struju i komarnicima.

Stan je kompletno klimatiziran, a ugrađeno je i podno grijanje. Dostupan je i videonadzor, videoportafon, te protupožarna i protuprovalna vrata. Stanu pripadaju dva parkirna mjesta u dvorištu zgrade s pripremom za punionicu električnih automobila. Objekt je udaljen od mora i najbliže plaže 30 m. Maleno pomorsko mjesto Kožino udaljeno je od centra grada Zadra 5km. Zadar je grad s razvijenim kulturnim sadržajem i najljepšim zalaskom sunca koji je ostavio bez daha čak i slavnog američkog redatelja Alfreda Hitchcocka. U okolici Kožina nalaze se brojna druga zanimljiva mjesta s prekrasnim plažama poput Petrčana, Vrsi, povijesnog gradića Nina s najdužom pješčanom plažom u Hrvatskoj ili nešto udaljenijeg otoka Paga. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 17672

معلومات الاتصال إضافية

576186 :الرقم المرجعي الداخلي
17672 Agency ref id: