

**ISTRA, ROVINJ - Kvalitetna zgrada sa stanovima! RIJETKOST!, Rovinj. بيت**

Agencija Dux nekretnine	معلومات البائع
info@dux-nekretnine.hr	الاسم:
Agencija	البريد الإلكتروني:
Dux nekretnine	الاسم الأول:
DUX NEKRETNINE d.o.o.	الاسم الأخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
Croatia	Service Type:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Rijeka	Region:
51000	City:
Tizianova 8	الرمز البريدي:
385 91 480 8808	عنوان:
385 51 518 174	Mobile:
Dux nekretnine agency operates	Phone:
with the aim of raising the	عنا:
quality of real estate brokerage	
to a higher level of	
professionalism and mutual	
satisfaction of the parties with	
which it cooperates. How do we	
do that? We approach each	
client humanely and	
professionally in order to	
facilitate one of the biggest and	
most important decisions in life	
- buying real estate.	
Our offer includes a wide range	
of high quality and very	
attractive properties in the	
Kvarner, Istria, islands and	
wider surroundings in order to	
satisfy the refined tastes of our	
longtime customers. The	
buying and selling process	
takes place at the highest level	
of quality with our reliability	
and commitment to each	
individual client. Our job is not	
done until we see a smile on the	
faces of clients. And even then	
because we like to stay in touch	
even after the contract is signed	



- because our mission is more  
than just a job.

## تفاصيل قائمة البيانات

### عام

ISTRA, ROVINJ - Kvalitetna zgrada sa stanovima! RIJETKOST!

العنوان:

بيع

عقار لـ:

منفصل

نوع البيت:

1007 m<sup>2</sup>

قدم مربعة:

300 m<sup>2</sup>

حجم القطعة:

2

عدد الطوابق:

14

غرف النوم:

14

الحمامات:

3,000,000.00 €

السعر:

17.10.2024

نشرت من قبل:

### شرط

2003

تم بناؤه:

### مكان

Croatia

بلد:

Istarska županija : الدولة / المنطقة / المحافظة:

Rovinj

مدينة:

Rovinj

منطقة المدينة:

52210

Poštanski broj:

### تصاريح

نعم فعلا

رخصة بناء:

نعم فعلا

شهادة ملكية:

### تدفئة

نعم فعلا

تدفئة مركزية:

### موقف سيارات

نعم فعلا

كراج:

7

عدد مواقف السيارات:

### وصف

معلومات اضافية:

ISTRA, ROVINJ Kvalitetna zgrada sa 9 stanova RIJETKOST! Na području Rovinja svega 600 metara od prvih plaža prodaje se apartmanska zgrada s 9 etažiranih stambenih jedinica i parkirnim mjestima. Ova kuća proteže se na četiri etaže. U suterenu se nalaze osim garaže i tri studio apartmana. U visokom prizemlju na cijeloj etaži nalazi se stan sa pet spavaćih soba, dnevni boravak sa

blagovaonicom i kuhinjom, dvije terase, kupaonicama i wc-om. Na prvom odnosno drugom katu kuće nalaze se po četiri stana od koji su dva jednosobna a dva dvosobna. U potkrovlju se nalaze još dva dvosobna stana. Svaki od stanova ima barem jednu terasu. Sve nadzemne etaže su povezane prekrasnim stubištem. Postoji mogućnost i prostor za postavljanje lifta. Kroz cijelu zgradu sprovedeno centralno grijanje na lož ulje te svaki stan ima najmanje jedan klima uređaj. Okućnica kuće je namijenjena za parking osobnih automobila sa ukupno sedam mjesta i dva u garaži. Ova nekretnina predstavlja izuzetnu priliku za investiciju zbog svog prostranog stambenog prostora, odvojenih stambenih jedinica te blizine plaža kao i samog centra grada na samo par minuta vožnje. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 17669

### معلومات الاتصال إضافية

576188 :الرقم المرجعي الداخلي  
17669 Agency ref id:  
+385 95 388 1059 :الهاتف للإتصال