

## PELJEŠAC, OREBIĆ- prekrasna kapetanska palača, Orebić, بيت

### معلومات البائع

Agencija Dux nekretnine

الاسم:

info@dux-nekretnine.hr

البريد الإلكتروني:

Agencija

الاسم الأول:

Dux nekretnine

الاسم الأخير:

DUX NEKRETNINE d.o.o.

اسم الشركة:

Selling and renting

Service Type:

Croatia

بلد:

Primorsko-goranska županija

Region:

Rijeka

City:

51000

الرمز البريدي:

Tizianova 8

عنوان:

385 91 480 8808

Mobile:

385 51 518 174

Phone:

Dux nekretnine agency operates

عنا:

with the aim of raising the

quality of real estate brokerage

to a higher level of

professionalism and mutual

satisfaction of the parties with

which it cooperates. How do we

do that? We approach each

client humanely and

professionally in order to

facilitate one of the biggest and

most important decisions in life

- buying real estate.

Our offer includes a wide range

of high quality and very

attractive properties in the

Kvarner, Istria, islands and

wider surroundings in order to

satisfy the refined tastes of our

longtime customers. The

buying and selling process

takes place at the highest level

of quality with our reliability

and commitment to each

individual client. Our job is not

done until we see a smile on the

faces of clients. And even then

because we like to stay in touch

even after the contract is signed



- because our mission is more  
than just a job.

## تفاصيل قائمة البيانات

PELJEŠAC, OREBIĆ- prekrasna kapetanska palača

بيع  
منفصل  
580 m<sup>2</sup>  
1300 m<sup>2</sup>  
10  
1,900,000.00 €  
07.06.2024

عام  
العنوان:  
عقار لـ:  
نوع البيت:  
قدم مربعة:  
حجم القطعة:  
غرف النوم:  
السعر:  
نشرت من قبل:



1750

شروط  
تم بناؤه:

## مكان

Croatia  
Dubrovačko-neretvanska županija  
Orebić  
Orebić  
20250

بلد:  
الدولة / المنطقة / المحافظة:  
مدينة:  
منطقة المدينة:  
Poštanski broj:

## وصف

معلومات إضافية:

PELJEŠAC, OREBIĆ- prekrasna kapetanska palača Na prodaju je povijesni ljetnikovac kapetanske obitelji Mimbelli, ovo prekrasno zdanje nalazi se u samom centru Orebića uz samo more. Ova kapetanska palača u potpunosti je opremljena luksuznim antiknim namještajem te je u potpunosti očuvana i imamo dojam da se nalazimo u muzeju. Kuću okružuju veliki vrt te prostrani parking, kompletna unutrašnjost kuće je oslikana od strane talijanskih majstora još u 18. stoljeću te se za tu namjenu potrošili oko 4 milijuna žumanjaka koje su miješali s pigmentima. Interijer je bogato opremljen luksuznim antiknim namještajem koje su kapetani ove brodovlasničke obitelji generacijama donosili sa svojih svjetskih putovanja te je on uključen u cijenu kuće. Nekretnina ima ukupno 580m<sup>2</sup> stambenog prostora a sastoji se od prizemlja i tri kata. Uz glavnu zgradu imanju pripadaju i pomoćne zgrade, ukupne kvadrature od oko 400m<sup>2</sup> - Vinski podrum, garaža te više skladišnih vrtnih objekata. Prilaz kući sa juga sa glavne šetnice uz more a sjeverno sa glavne ceste prilazi se garaži i pripadajućem parkingu sa 10 parking mjesta. Cijelo imanje ograđeno je starim kamenim zidom koji vlasnicima osigurava

privatnost i mir. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s  
Općim uvjetima poslovanja [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID  
KOD AGENCIJE: 17661

### معلومات الاتصال إضافية

576192 : الرقم المرجعي الداخلي  
17661 Agency ref id: