

ISTRA, KANFANAR - Građevinsko zemljište, Kanfanar, أرض

معلومات البائع	
Agencija Dux nekretnine	الاسم:
info@dux-nekretnine.hr	البريد الإلكتروني:
Agencija	الاسم الاول:
Dux nekretnine	الاسم الاخير:
DUX NEKRETNINE d.o.o.	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
Tizianova 8	عنوان:
385 91 480 8808	Mobile:
385 51 518 174	Phone:
Dux nekretnine agency operates	عنا:
with the aim of raising the	
quality of real estate brokerage	
to a higher level of	
professionalism and mutual	
satisfaction of the parties with	
which it cooperates. How do we	
do that? We approach each	
client humanely and	
professionally in order to	
facilitate one of the biggest and	
most important decisions in life	
- buying real estate.	
Our offer includes a wide range	
of high quality and very	
attractive properties in the	
Kvarner, Istria, islands and	
wider surroundings in order to	
satisfy the refined tastes of our	
longtime customers. The	
buying and selling process	
takes place at the highest level	
of quality with our reliability	
and commitment to each	
individual client. Our job is not	
done until we see a smile on the	
faces of clients. And even then	
because we like to stay in touch	
even after the contract is signed	



- because our mission is more  
than just a job.

## تفاصيل قائمة البيانات

ISTRA, KANFANAR - Građevinsko zemljište

بيع  
بناء الكثير  
1006 m<sup>2</sup>  
75,500.00 €  
17.10.2024

عام

العنوان:

عقار ل:

نوع الأرض:

قدم مربعة:

السعر:

نشرت من قبل:



مكان

بلد:

Istarska županija : الدولة / المنطقة / المحافظة

Kanfanar : مدينة:

Kanfanar : منطقة المدينة:

52352 : Poštanski broj:

تصاريح

شهادة ملكية:

نعم فعلا

وصف

معلومات إضافية:

ISTRA, KANFANAR - Građevinsko zemljište Mnogo je znamenitosti po kojima je Općina Kanfanar poznata. Od prekrasne zeleno-plave oaze Limskog kanala do ruševina srednjovjekovnog grada Dvigrada, brojnih arheoloških lokaliteta, bogate sakralne baštine, lokalnih proizvoda i mnoštvo ostalih znamenitosti u koje ćete se zasigurno zaljubiti. U Kanfanaru ćete pronaći mir koji je tipičan za mala sela u zaleđu Istre, iako imate sve na dohvat ruke. Malo mjesto gdje se blaga mediteranska klima sjedinila s prirodnim obilježjima unutrašnje Istre udaljeno 15 minuta vožnje od Rovinja, samo 2 km od izlaza s autoceste. U okolici Kanfanara, u malenom naselju okruženom netaknutom prirodom, prodaje se građevinsko zemljište puno potencijala. Građevinsko zemljište prostire se na površini od 1006m<sup>2</sup>, te je ravne površine. Pristupni put nalazi se uz parcelu te je čist i uredan. Parcela je pravokutnoga oblika. Zračna udaljenost do mora iznosi 15km, odnosno pola sata vožnje odvest će vas do romantičnog Rovinja i njegovih prekrasnih plaža, čije je more kristalno čisto. Građevinsko zemljište nalazi se u zelenoj idili, neizgrađenoga područja. Budući vlasnik moći će uživati sve blagodati prirode, tišine te čistoga zraka. Papiri su čisti i uredni. Vlasništvo 1/1 bez tereta. Svakako lijepa nekretnina za luksuzan obiteljski život, ali pogodna i kao investicija u vidu elitnog turizma. UNIKATNA NEKRETNINA SVAKAKO VRIJEDNA PAŽNJE NA ODLIČNOJ LOKACIJI!!! Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 17607

## معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 576210

Agency ref id: 17607

الهاتف للإتصال: +385 91 199 8034