

ISTRA, PULA Stan kod Mornaričkog parka 72 m2, Pula, شقة

معلومات البائع	
Agencija Dux nekretnine	الاسم:
info@dux-nekretnine.hr	البريد الإلكتروني:
Agencija	الاسم الأول:
Dux nekretnine	الاسم الأخير:
DUX NEKRETNINE d.o.o.	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
Tizianova 8	عنوان:
385 91 480 8808	Mobile:
385 51 518 174	Phone:
Dux nekretnine agency operates	عنا:
with the aim of raising the	
quality of real estate brokerage	
to a higher level of	
professionalism and mutual	
satisfaction of the parties with	
which it cooperates. How do we	
do that? We approach each	
client humanely and	
professionally in order to	
facilitate one of the biggest and	
most important decisions in life	
- buying real estate.	
Our offer includes a wide range	
of high quality and very	
attractive properties in the	
Kvarner, Istria, islands and	
wider surroundings in order to	
satisfy the refined tastes of our	
longtime customers. The	
buying and selling process	
takes place at the highest level	
of quality with our reliability	
and commitment to each	
individual client. Our job is not	
done until we see a smile on the	
faces of clients. And even then	
because we like to stay in touch	
even after the contract is signed	



- because our mission is more  
than just a job.

## تفاصيل قائمة البيانات

### عام

ISTRA, PULA Stan kod Mornaričkog parka 72 m2

العنوان:

بيع

عقار لـ:

72 m<sup>2</sup>

قدم مربعة:

2

طابق:

3

عدد الطوابق:

3

غرف النوم:

1

الحمامات:

210,000.00 €

السعر:

01.09.2024

نشرت من قبل:



### شرط

1916

تم بناؤه:

2020

تحديث الماضي:

### مكان

Croatia

بلد:

Istarska županija : المحافظة / المنطقة / الدولة

Pula

مدينة:

Veruda

منطقة المدينة:

52100

Poštanski broj:

### تصاريح

نعم فعلا

شهادة ملكية:

### موقف سيارات

1

عدد مواقف السيارات:

### وصف

معلومات اضافية:

Prodaje se 2S+DB STAN kod Mornaričkog parka u Puli 72 m2 Stan se nalazi na 2. katu očuvane zgrade starije gradnje. Na zgradi je prije nekoliko godina napravljen novi krov s betonskom konstrukcijom te je uređena unutrašnjost zgrade i postavljen je parlafon i video nadzor. Stan se sastoji od 2 spavaće sobe, hodnika, dnevnog boravka, kuhinje, špajze te kupatila ukupne stambene kvadrature 72 m2. Stan je renoviran 2020. godine kada su postavljene betonske ploče u hodniku, kuhinji i kupatilu. U dvorištu zgrade jedno parkirno mjesto pripada stanu. U

podnožju zgrade je zajednički podrum. Stan se prodaje namješten onako kako je vidljivo na slikama. Na odličnoj poziciji pored Mornaričkog parka, odličan za obiteljski život. Na samo 10 minuta pješačke udaljenosti od centra grada Pula, u blizini svih sadržaja kao i javnog prijevoza. U blizini predivnih uređenih i divljih plaža na Valkanama, Stoji i Valseline, te šetnice Lungomare. Za više informacija nazovite na broj telefona: 097 757 1657 - Ana Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 17601

### معلومات الاتصال إضافية

576211 :الرقم المرجعي الداخلي:  
17601 Agency ref id: