

## ZADAR, SV. PETAR - Apartmanska kuća s pogledom na more, Sveti Filip I

Jakov, بيت

### معلومات البائع

Agencija Dux nekretnine

الاسم:

info@dux-nekretnine.hr

البريد الإلكتروني:

Agencija

الاسم الأول:

Dux nekretnine

الاسم الأخير:

DUX NEKRETNINE d.o.o.

اسم الشركة:

Selling and renting

Service Type:

Croatia

بلد:

Primorsko-goranska županija

Region:

Rijeka

City:

51000

الرمز البريدي:

Tizianova 8

عنوان:

385 91 480 8808

Mobile:

385 51 518 174

Phone:

Dux nekretnine agency operates

عنا:

with the aim of raising the

quality of real estate brokerage

to a higher level of

professionalism and mutual

satisfaction of the parties with

which it cooperates. How do we

do that? We approach each

client humanely and

professionally in order to

facilitate one of the biggest and

most important decisions in life

- buying real estate.

Our offer includes a wide range

of high quality and very

attractive properties in the

Kvarner, Istria, islands and

wider surroundings in order to

satisfy the refined tastes of our

longtime customers. The

buying and selling process

takes place at the highest level

of quality with our reliability

and commitment to each

individual client. Our job is not

done until we see a smile on the

faces of clients. And even then

because we like to stay in touch



even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## تفاصيل قائمة البيانات

ZADAR, SV. PETAR - Apartmanska kuća s pogledom na more

العنوان:	عام
عقار لبيع:	بيع
نوع البيت:	منفصل
قدم مربعة:	255 m <sup>2</sup>
حجم القطعة:	543 m <sup>2</sup>
عدد الطوابق:	1
غرف النوم:	12
الحمامات:	4
السعر:	420,000.00 €
نشرت من قبل:	19.07.2024

## شرط

تم بناؤه:	1989
تحديث الماضي:	2015

## مكان

بلد:	Croatia
الدولة / المنطقة / المحافظة:	Zadarska županija
مدينة:	Sveti Filip I Jakov
منطقة المدينة:	Sveti Petar na Moru
Poštanski broj:	23207

## تصاريح

رخصة بناء:	نعم فعلا
شهادة ملكية:	نعم فعلا



## موقف سيارات

عدد مواقف السيارات:	4
---------------------	---

## وصف

معلومات اضافية:

ZADAR, SV. PETAR - Apartmanska kuća s pogledom na more Prodaje se prostrana apartmanska kuća s prekrasnim pogledom na more u mjestu Sveti Petar na Moru pokraj Zadra. Ukupna površina objekta izgrađenog na parceli od 543 m<sup>2</sup> iznosi 255,19 m<sup>2</sup>. Sastoji se od podruma, prizemlja i prvog kata. Kuća ima

sveukupno 4 apartmana. U prizemlju se nalazi jedan dvosobni i jedan jednosobni apartman. Na prvom katu se nalaze dva jednosobna apartmana. Svi apartmani sadrže kuhinju i dnevni boravak, kupaonicu te jedan odnosno dva balkona s pogledom na more. U podrumu koji ima odvojeni ulaz nalazi se prostrana prostorija s pripremom za ugostiteljski objekt u kojoj se nalazi šank i tri WC-a. U podrumu se također nalazi atomsko sklonište, te skladišne prostorije. U dvorištu kuće dostupan je parking sa četiri parkirna mjesta. Objekt je udaljen tek 150 m od mora i prve šljunčane plaže. Sveti Petar na Moru je slikovito primorsko mjesto na dalmatinskoj obali koje očarava prekrasnim plažama i netaknutom prirodom. Od urbanog centra, grada Zadra udaljeno je 19 km, a od najbliže zračne luke Zemunik 15 km. U okolici se nalaze i razni nacionalni parkovi, parkovi prirode te brojni otoci s kristalno čistim Jadranskim morem. U neposrednoj blizini nalazi se i jedan od najpoznatijih hrvatskih nacionalnih parkova, NP Kornati koji ostavlja bez daha svojom impresivnom geografijom, a sastoji se od čak 89 otoka, otočića i hridi. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE:

17503

### معلومات الاتصال إضافية

576230

الرقم المرجعي الداخلي:

17503

Agency ref id: