

ISTRA, GALIŽANA - Kuća u mirnom naselju, Vodnjan, بيت

معلومات البائع	
Agencija Dux nekretnine	الاسم:
info@dux-nekretnine.hr	البريد الإلكتروني:
Agencija	الاسم الاول:
Dux nekretnine	الاسم الاخير:
DUX NEKRETNINE d.o.o.	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
Tizianova 8	عنوان:
385 91 480 8808	Mobile:
385 51 518 174	Phone:
Dux nekretnine agency operates	عنا:
with the aim of raising the	
quality of real estate brokerage	
to a higher level of	
professionalism and mutual	
satisfaction of the parties with	
which it cooperates. How do we	
do that? We approach each	
client humanely and	
professionally in order to	
facilitate one of the biggest and	
most important decisions in life	
- buying real estate.	
Our offer includes a wide range	
of high quality and very	
attractive properties in the	
Kvarner, Istria, islands and	
wider surroundings in order to	
satisfy the refined tastes of our	
longtime customers. The	
buying and selling process	
takes place at the highest level	
of quality with our reliability	
and commitment to each	
individual client. Our job is not	
done until we see a smile on the	
faces of clients. And even then	
because we like to stay in touch	
even after the contract is signed	



- because our mission is more
than just a job.

تفاصيل قائمة البيانات

عام

العنوان:	ISTRA, GALIŽANA - Kuća u mirnom naselju
عقار لـ:	بيع
نوع البيت:	شبه منفصلة
قدم مربعة:	123 m ²
حجم القطعة:	308 m ²
عدد الطوابق:	1
غرف النوم:	5
الحمامات:	2
السعر:	416,000.00 €
نشرت من قبل:	08.06.2024

شرط

تم بناؤه: 2012

مكان

بلد:	Croatia
الدولة / المنطقة / المحافظة:	Istarska županija
مدينة:	Vodnjan
منطقة المدينة:	Galižana
Poštanski broj:	52215

تصاريح

شهادة ملكية: نعم فعلا

معلومات اضافية

كفاءة الطاقة: A+



موقف سيارات

كراج: نعم فعلا
عدد مواقف السيارات: 3

وصف

معلومات اضافية:

ISTRA, GALIŽANA - Kuća u mirnom naselju Zahvaljujući bogatoj povijesti čije tragove možemo pronaći još iz antičkog doba, veoma pogodnoj klimi te iznimnim

prirodnim ljepotama objedinjenim u jedinstvenoj kombinaciji zelene unutrašnjosti i modro plave obale Jadranskog mora, Vodnjan i okolica oduševit će Vas svojim šarmom i kulturnim naslijeđem te raznovrsnom ponudom aktivnosti. U ponudi imamo kuću od sveukupnih 123m2 stambenoga prostora smještenoj na okućnici od 308m2. U prizemlju se smjestio dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonicom, predvorje, jedna spavaća soba, kupaonica i spremište. Prostor je nesmetano osvijetljen dnevnim svjetlom uz pomoć većih staklenih stijenka, a kroz koje se proteže i izlaz na okućnicu i terasu. Unutarnjim stepeništem jednostavno se pristupa gornjoj etaži gdje su se smjestile još tri spavaće sobe od kojih jedna ima izlaz na vlastitu terasu i jedna kupaonica. Okućnica je u potpunosti ograđena te nudi mogućnost parkinga 3-4 automobila od kojih jedno parking mjesto čini garaža s direktnim ulazom u kuću, a ostala parking mjesta su nenatkrivena. Na okućnici se nalazi i vrtna kućica te veća natkrivena terasa s koje se pruža pogled na zelenilo. Kuća se prodaje u potpunosti opremljena kako je to vidljivo na slikama. U cijeloj kući postavljeno je podno grijanje na plin, dok je u prizemlju i na katu za hlađenje postavljen i klima uređaj. Svi prozori, uključujući i vrata od terase imaju postavljene komarnike. Cijenjeni klijenti radi se o idealnoj kući za godišnji odmor s obitelji i prijateljima ili kao opcija investicije u turizam. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 17416

معلومات الاتصال إضافية

576247 :الرقم المرجعي الداخلي
17416 Agency ref id: