

LOVRAN - stan drugi red do mora, 35m2, pogled na more, Lovran, شقة

Agencija Dux nekretnine	معلومات البائع
info@dux-nekretnine.hr	الاسم:
Agencija	البريد الإلكتروني:
Dux nekretnine	الاسم الأول:
DUX NEKRETNINE d.o.o.	الاسم الأخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
Croatia	Service Type:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Rijeka	Region:
51000	City:
Tizianova 8	الرمز البريدي:
385 91 480 8808	عنوان:
385 51 518 174	Mobile:
Dux nekretnine agency operates	Phone:
with the aim of raising the	عنا:
quality of real estate brokerage	
to a higher level of	
professionalism and mutual	
satisfaction of the parties with	
which it cooperates. How do we	
do that? We approach each	
client humanely and	
professionally in order to	
facilitate one of the biggest and	
most important decisions in life	
- buying real estate.	
Our offer includes a wide range	
of high quality and very	
attractive properties in the	
Kvarner, Istria, islands and	
wider surroundings in order to	
satisfy the refined tastes of our	
longtime customers. The	
buying and selling process	
takes place at the highest level	
of quality with our reliability	
and commitment to each	
individual client. Our job is not	
done until we see a smile on the	
faces of clients. And even then	
because we like to stay in touch	
even after the contract is signed	



- because our mission is more  
than just a job.

## تفاصيل قائمة البيانات

### عام

العنوان:	LOVRAN - stan drugi red do mora, 35m2, pogled na more
عقار لـ:	بيع
قدم مربعة:	35 m <sup>2</sup>
طابق:	1
عدد الطوابق:	2
غرف النوم:	1
الحمامات:	1
منطقة شرفة:	2 m <sup>2</sup>
السعر:	1.00 €
نشرت من قبل:	17.10.2024

### شرط

تحديث الماضي: 2018

### مكان

بلد:	Croatia
الدولة / المنطقة / المحافظة:	Primorsko-goranska županija
مدينة:	Lovran
منطقة المدينة:	Lovran
Poštanski broj:	51415



### تصاريح

رخصة بناء:	نعم فعلا
شهادة ملكية:	نعم فعلا

### موقف سيارات

عدد مواقف السيارات: 1

### وصف

معلومات اضافية:

LOVRAN - stan drugi red do mora, 35m2, pogled na more Prodaje se predivan stan od 35m2 u Lovranu, drugi red do mora. Stan se nalazi na prvom katu Austro-ugarske vile te je pred 5 godina kompletno renoviran. Stan posjeduje balkon od 2 kvadratnih metara s pogledom na more. Uz stan je u vlasništvu ograđeno parkirno mjesto uz zgradu. Do obližnjih plaža i do centra Lovrana je moguće doći unutar jedne do dvije minute pješice. Kupaona, prozori, kuhinja, podovi - sve novo! Ovaj stan je odlična prilika za one koji žele imati svoju nekretninu blizu mora. Prilika za odlične novce! Isto tako, ova nekretnina je idealna investicija zbog stavljanja u dugoročni najam (za dobru cijenu) ili turistički

najam. LOVRAN: Lovran je grad duge i bogate prošlosti s stogodišnjom tradicijom u turizmu. Ime je dobio po lovoru (laurus nobilis) koji u izobilju raste u zimzelenim gajevima u mjestu i okolici. Lovran se nalazi na istočnoj obali Istre u Kvarnerskom zaljevu. Smjestio se u podnožju najzelenije i vegetacijom najbogatije planine na Jadranu – Učke. Lovran u 21. stoljeću raspolaže s bogatom povijesnom baštinom, stoljetnom turističkom tradicijom, očuvanom prirodom, izgrađenom infrastrukturom, a sve to omogućuje ponovni uzlet turizma uz održivi razvoj i poštivanje svih ekoloških standarda. Ovaj prekrasan gradić pun znamenitosti, dobrih restorana i lijepe arhitekture nalazi se svega 10 minuta vožnjom od Opatije.

Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE:

17404

### معلومات الاتصال إضافية

576251 :الرقم المرجعي الداخلي:

17404 Agency ref id:

+385 98 13 77 003 :الهاتف للاتصال: