

KASTAV- građevinsko zemljište 3200m2 s pogledom na more za poslovno-stambenu ili stambenu zgradu– stanove/ obiteljsku kuću/ villu, Kastav, أرض

معلومات البائع	
الاسم:	Agencija Dux nekretnine
البريد الإلكتروني:	info@dux-nekretnine.hr
الاسم الأول:	Agencija
الاسم الأخير:	Dux nekretnine
اسم الشركة:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
بلد:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
الرمز البريدي:	51000
عنوان:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
عنا:	Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch



even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

تفاصيل قائمة البيانات

عام

العنوان:

KASTAV- građevinsko zemljište 3200m2 s pogledom na more za poslovno-
stambenu ili stambenu zgradu- stanove/ obiteljsku kuću/ villu

عقار لـ:

بيع

نوع الأرض:

بنا ، الكثير

قدم مربعة:

3200 m²

السعر:

225,000.00 €

نشرت من قبل:

18.10.2024

مكان

بلد:

Croatia

الدولة / المنطقة / المحافظة: Primorsko-goranska županija

مدينة:

Kastav

منطقة المدينة:

Kastav

Poštanski broj:

51215



تصاريح

شهادة ملكية:

نعم فعلا

وصف

معلومات اضافية:

KASTAV - građevinsko zemljište 3200m2 s pogledom na more za poslovno-
stambenu ili stambenu zgradu- stanove/ obiteljsku kuću/ villu Građevinsko
zemljište ima pogled na more i južnu orijentaciju. Zemljište je cca 2200m2 u
građevinskoj zoni, dok je ostalo cca 1000m2 u zelenom pojasu (ne može se graditi
- može biti dvorište, vrt, voćnjak, teniski teren, bazen ili sl.) Teren je smješten na
brežuljku. Teren je konfiguracijski u blagom padu/ima nekoliko padajućih
kaskada. Teren se nalazi na tihoj i mirnoj poziciji i odmah do asfaltiranog puta.
Sve komunalije do terena. Čisto i uredno vlasništvo. Teren je djelomično očišćen i
spreman za gradnju. Buduće izgrađena nekretnina ne bi imala pogled na more iz
prizemlja, ali s prve etaže pružao bi se pogled na more i Kvarnerski zaljev. Ova
nekretnina je udaljena 1,93km zračne linije od mora, odnosno 5,5 km automobilom
(cca 9min). Dobra prilika za investitore koji se bave izgradnjom stambenih zgrada
- stanova / poslovno- stambenih zgrada, ali i za one koji bi htjeli izgraditi
obiteljsku kuću / villu u tihom i mirnom okruženju. KASTAV Grad Kastav s
Kastavštinom sinonim je za bogatu povijest, geografsku raznolikost, zanimljivu
arhitekturu i jedinstvenu turističku ponudu! Smješten "ponad mora, kano soko",
kako kaže pjesnik, sličan svim primorskim gradićima, a opet različit; s dušom u
kamenomu gnijezdu, dovoljno širokom za sve koji su spremni doživjeti ga u
njegovoj cjelini. Kao mnogi gradovi na susretištu Srednje Europe i Mediterana i

Kastav ima bogatu tradiciju i prepoznatljiv identitet. Tijekom svoje povijesti

Kastav je bio upravno, ekonomsko i kulturno središte Istre i Primorja; bio je i ostao rasadnikom narodne svijesti pa je, čak i kada su se u okolici počeli razvijati gradovi danas daleko veći od njega, uspio sačuvati autonomiju, jezik i običaje.

Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE:

17367

معلومات الاتصال إضافية

576262 : الرقم المرجعي الداخلي:

17367 Agency ref id:

+385 91 270 3979 : الهاتف للإتصال: