

COSTABELLA, BIVIO- građevinsko zemljište 3530m2 s pogledom na more za obiteljsku kuću / villu / stambenu zgradu-stanove -apartmane / kuću za iznajmljivanje - odmor s bazenom, Rijeka. أرض

معلومات البائع

Agencija Dux nekretnine	: الاسم
info@dux-nekretnine.hr	: البريد الإلكتروني
Agencija	: الاسم الأول
Dux nekretnine	: الاسم الأخير
DUX NEKRETNINE d.o.o.	: اسم الشركة
Selling and renting	Service Type:
Croatia	: بلد
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	: الرمز البريدي
Tizianova 8	: عنوان
385 91 480 8808	Mobile:
385 51 518 174	Phone:
Dux nekretnine agency operates	: عنا:

with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate.

Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the



faces of clients. And even then
because we like to stay in touch
even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

تفاصيل قائمة البيانات

عام
العنوان:

COSTABELLA, BIVIO- građevinsko zemljište 3530m2 s pogledom na more za
obiteljsku kuću / villu / stambenu zgradu-stanove -apartmane / kuću za
iznajmljivanje - odmor s bazenom

بيع
بناء الكثير
3530 m²
550,000.00 €
18.10.2024

عقار لبيع
نوع الأرض:
قدم مربعة:
السعر:
نشرت من قبل:



مكان

بلد:
الدولة / المنطقة / المحافظة: Croatia
مدينة: Primorsko-goranska županija
منطقة المدينة: Rijeka
Poštanski broj: Costabella 51000

تصاريح

نعم فعلا

شهادة ملكية:

وصف

معلومات إضافية:

COSTABELLA, BIVIO- građevinsko zemljište 3530m2 s pogledom na more za
obiteljsku kuću / villu / stambenu zgradu-stanove -apartmane / kuću za
iznajmljivanje - odmor s bazenom Građevinsko zemljište je udaljeno cca 320m
zračne linije od mora, ima otvoreni panoramski pogled na more i južnu
orijentaciju. Teren je smješten na brežuljku. Teren je konfiguracijski u blagom
padu/ima nekoliko padajućih kaskada. Teren se nalazi na tihom i mirnoj poziciji i
odmah do puta koji postoji samo u katastru, a u stvarnosti ne postoji, odnosno jako
je uzak i trenutno bez asfalta. Teren se nalazi u građevinskom području GP-2.
Gradnja nije moguća trenutno sad već je moguća tek po prihvaćanju prostornog
plana za to područje. Čisto i uredno vlasništvo. Teren je nije trenutno očišćen i
označen fizičkim oznakama/granicama u stvarnosti. Buduće izgrađena nekretnina
na ovoj parceli bi imala panoramski otvoreni pogled na more, cijeli Kvarnerski
zaljev i otoke čak iz prizemlja! Ova nekretnina je udaljena 320m zračne linije od
mora, odnosno 3 min pješke. Dobra prilika za investitore koji se bave izgradnjom
stambenih zgrada-stanova-apartmana, ali i za one koji bi htjeli izgraditi kuću za
iznajmljivanje - odmor s bazenom ili obiteljsku kuću / villu u tihom, mirnom

okruženju. NEKRETNINA NA ODLIČNOJ I JEDINSTVENOJ LOKACIJI S
VELIKIM POTENCIJALOM!!! Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje
se u skladu s Općim uvjetima poslovanja:
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 17010

معلومات الاتصال إضافية

576340 : الرقم المرجعي الداخلي:
17010 Agency ref id:
+385 91 270 3979 : الهاتف للإتصال: