

ISTRA, POREČ - atraktivno građevinsko zemljište sa halom, Poreč, أرض

معلومات البائع	
Agencija Dux nekretnine	الاسم:
info@dux-nekretnine.hr	البريد الإلكتروني:
Agencija	الاسم الاول:
Dux nekretnine	الاسم الاخير:
DUX NEKRETNINE d.o.o.	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
Tizianova 8	عنوان:
385 91 480 8808	Mobile:
385 51 518 174	Phone:
Dux nekretnine agency operates	عنا:
with the aim of raising the	
quality of real estate brokerage	
to a higher level of	
professionalism and mutual	
satisfaction of the parties with	
which it cooperates. How do we	
do that? We approach each	
client humanely and	
professionally in order to	
facilitate one of the biggest and	
most important decisions in life	
- buying real estate.	
Our offer includes a wide range	
of high quality and very	
attractive properties in the	
Kvarner, Istria, islands and	
wider surroundings in order to	
satisfy the refined tastes of our	
longtime customers. The	
buying and selling process	
takes place at the highest level	
of quality with our reliability	
and commitment to each	
individual client. Our job is not	
done until we see a smile on the	
faces of clients. And even then	
because we like to stay in touch	
even after the contract is signed	



- because our mission is more  
than just a job.

## تفاصيل قائمة البيانات

ISTRA, POREČ - atraktivno građevinsko zemljište sa halom

بيع  
بنا، الكثير  
3050 m<sup>2</sup>  
300,000.00 €  
18.10.2024

عام

العنوان:

عقار ل:

نوع الأرض:

قدم مربعة:

السعر:

نشرت من قبل:

مكان

بلد:

Croatia  
Istarska županija : المحافظة / المنطقة / الدولة

Poreč : مدينة:

Poreč : منطقة المدينة:

52440 : Poštanski broj:



تصاريح

رخصة بنا،:

نعم فعلا

شهادة ملكية:

نعم فعلا

وصف

معلومات إضافية:

ISTRA, POREČ - atraktivno građevinsko zemljište sa halom Grad Poreč, star gotovo dvije tisuće godina, nalazi se u luci koju od mora štiti otočić Sveti Nikola.

Zbog svog izvanrednog geografskog položaja, danas je jedan od najjačih turističkih centara u Hrvatskoj. Grad prelijepih kulturno-povijesnih spomenika, primjerne hortikulture uređenosti i čistoće, svakovrsnog smještaja i bogate ugostiteljsko-turističke ponude, posebno sportsko-rekreacijske, najčešća je meta europskih turističkih putnika u Hrvatsku. Nedaleko grada Poreča na prodaju je građevinsko zemljište udaljeno svega cca 1 km od istarskog ipsilona. Na parceli se nalazi hala veličine 230 m<sup>2</sup> u kojoj se vršila proizvodnja šampinjona. Cijela konstrukcija hale izgrađena je od vrlo kvalitetnih metalnih panela koji su morali održavati konstantnu unutarnju temperaturu potrebnu za uzgoj šampinjona. U sklopu hale nalazi se poslovni prostor te se hala kao takva može koristiti i u druge poslovne svrhe. Pored hale nalazi se i jedan manji objekt. Na samoj nekretnini nalazi se voda i struja, veličine je 3050 m<sup>2</sup> te ima pristupni put. Nekretnina nudi raznolik potencijal obzirom na veličinu i sadržaj te je vrijedna razgleda. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 16896

## معلومات الاتصال إضافية

576376 :الرقم المرجعي الداخلي:

16896 Agency ref id:

+385 99 640 8438 :الهاتف للإتصال: