

KUKULJANOVO, ČAVLE- starina 200m2 + građevinsko zemljište 2350m2 u industrijskoj zoni (namjena: trgovačka, zanatska, industrijska), Čavle, بيت

معلومات البائع

Agencija Dux nekretnine

الاسم:

info@dux-nekretnine.hr

البريد الإلكتروني:

Agencija

الاسم الأول:

Dux nekretnine

الاسم الأخير:

DUX NEKRETNINE d.o.o.

اسم الشركة:

Selling and renting

Service Type:

Croatia

بلد:

Primorsko-goranska županija

Region:

Rijeka

City:

51000

الرمز البريدي:

Tizianova 8

عنوان:

385 91 480 8808

Mobile:

385 51 518 174

Phone:

Dux nekretnine agency operates

عنا:

with the aim of raising the

quality of real estate brokerage

to a higher level of

professionalism and mutual

satisfaction of the parties with

which it cooperates. How do we

do that? We approach each

client humanely and

professionally in order to

facilitate one of the biggest and

most important decisions in life

- buying real estate.

Our offer includes a wide range

of high quality and very

attractive properties in the

Kvarner, Istria, islands and

wider surroundings in order to

satisfy the refined tastes of our

longtime customers. The

buying and selling process

takes place at the highest level

of quality with our reliability

and commitment to each

individual client. Our job is not

done until we see a smile on the

faces of clients. And even then

because we like to stay in touch



even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

تفاصيل قائمة البيانات

KUKULJANOVO, ČAVLE- starina 200m2 + građevinsko zemljište 2350m2 u
industrijskoj zoni (namjena: trgovačka, zanatska, industrijska)

عام
العنوان:

بيع
منفصل
200 m²
2350 m²
5
325,000.00 €
08.06.2024

ع قار لا:
نوع البيت:
قدم مربعة:
حجم القطعة:
غرف النوم:
السعر:
نشرت من قبل:



مكان
بلد:
الدولة / المنطقة / المحافظة: Croatia
Primorsko-goranska županija
مدينة: Čavle
منطقة المدينة: Čavle
Poštanski broj: 51219

تصاريح
رخصة بناء:
شهادة ملكية: نعم فعلا
نعم فعلا

موقف سيارات
عدد مواقف السيارات: 7

وصف
معلومات إضافية:

KUKULJANOVO, ČAVLE- starina 200m2 + građevinsko zemljište 2350m2 u
industrijskoj zoni (namjena: trgovačka, zanatska, industrijska) Zemljište površine :
-2350m2 s ucrtanim objektom - starom kućom 200m2 Geometrijski oblik čestice:
-forma kvadrata. Topografska pozicija terena: -na jug prema regionalnoj cesti u
dužini od 0 m i na istok prema regionalnoj cesti u dužini od 40m. Priroda terena:
-ravan sa kamenitom podlogom. Smještaj terena: -Industrijska zona Kukuljanovo –
Bakar na početku industrijske zone Rijeke sa dvije glavne prometnice za pristup
terenu i u blizini autoputa. Povezanost sa naseljenim mjestima: -autobusna linija za
Rijeku i Bakar. Prisustvo industrije u zoni: -Da, zona Kukuljanovo vrlo tražena na
tržištu. Pokazatelji ili parametri za građenje: Udaljenost građevine od granice
terena: -6m od prometnice Maksimalna visina građevine (visina vijenca): -h. 12,50
m Uvjeti gradnje: -50% izgrađenosti, maksimalna visina vijenca od 12.5 m,
građevina do najviše tri kata. Dobra prilika za investitore koji se bave izgradnjom

poslovnih zgrada / hala NEKRETNINA NA ODLIČNOJ I JEDINSTVENOJ
LOKACIJI S VELIKIM POTENCIJALOM!!! Poštovani klijenti, agencijska
provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja:
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 16885

معلومات الاتصال إضافية

576379 :الرقم المرجعي الداخلي:

16885 Agency ref id: