

KUKULJANOVO, ČAVLE- starina 200m2 + građevinsko zemljište 11500m2 u industrijskoj zoni (namjena: trgovačka, zanatska, industrijska), Čavle, بيت

معلومات البائع

Agencija Dux nekretnine

الاسم:

info@dux-nekretnine.hr

البريد الإلكتروني:

Agencija

الاسم الأول:

Dux nekretnine

الاسم الأخير:

DUX NEKRETNINE d.o.o.

اسم الشركة:

Selling and renting

Service Type:

Croatia

بلد:

Primorsko-goranska županija

Region:

Rijeka

City:

51000

الرمز البريدي:

Tizianova 8

عنوان:

385 91 480 8808

Mobile:

385 51 518 174

Phone:

Dux nekretnine agency operates

عنا:

with the aim of raising the

quality of real estate brokerage

to a higher level of

professionalism and mutual

satisfaction of the parties with

which it cooperates. How do we

do that? We approach each

client humanely and

professionally in order to

facilitate one of the biggest and

most important decisions in life

- buying real estate.

Our offer includes a wide range

of high quality and very

attractive properties in the

Kvarner, Istria, islands and

wider surroundings in order to

satisfy the refined tastes of our

longtime customers. The

buying and selling process

takes place at the highest level

of quality with our reliability

and commitment to each

individual client. Our job is not

done until we see a smile on the

faces of clients. And even then

because we like to stay in touch



even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

تفاصيل قائمة البيانات

KUKULJANOVO, ČAVLE- starina 200m2 + građevinsko zemljište 11500m2 u
industrijskoj zoni (namjena: trgovačka, zanatska, industrijska)

بيع	عقار لـ:
منفصل	نوع البيت:
200 m ²	قدم مربعة:
11500 m ²	حجم القطعة:
2	عدد الطوابق:
5	غرف النوم:
1.00 €	السعر:
02.09.2024	نشرت من قبل:



Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Čavle	مدينة:
Čavle	منطقة المدينة:
51219	Poštanski broj:

نعم فعلا	رخصة بناء:
نعم فعلا	شهادة ملكية:

موقف سيارات

7 عدد مواقف السيارات:

وصف

معلومات إضافية:

KUKULJANOVO, ČAVLE- starina 200m2 + građevinsko zemljište 11500m2 u
industrijskoj zoni (namjena: trgovačka, zanatska, industrijska) Zemljište površine :
-11500m2 s ucrtanim objektom - starom kućom 200m2 Geometrijski oblik čestice:
-forma produženog trapezoida. Topografska pozicija terena: -na jug prema
regionalnoj cesti u dužini od 120 m i na istok prema regionalnoj cesti u dužini od
80m. Priroda terena: -ravan sa kamenitom podlogom. Smještaj terena:
-Industrijska zona Kukuljanovo – Bakar na početku industrijske zone Rijeke sa
dvije glavne prometnice za pristup terenu i u blizini autoputa. Povezanost sa
naseljenim mjestima: -autobusna linija za Rijeku i Bakar. Prisustvo industrije u
zoni: -Da, zona Kukuljanovo vrlo tražena na tržištu. Pokazatelji ili parametri za
građenje: Udaljenost građevine od granice terena: -6m od prometnice Maksimalna
visina građevine (visina vijenca): -h. 12,50 m Uvjeti gradnje: -50% izgrađenosti ,

maksimalna visina vijenca od 12,5 m, građevina do najviše 5.000 m2 sa tri kata.

Dobra prilika za investitore koji se bave izgradnjom poslovnih zgrada / hala
NEKRETNINA NA ODLIČNOJ I JEDINSTVENOJ LOKACIJI S VELIKIM
POTENCIJALOM!!! Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu
s Općim uvjetima poslovanja: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID
KOD AGENCIJE: 16884

معلومات الاتصال إضافية

576380 :الرقم المرجعي الداخلي
16884 Agency ref id: