

KUKULJANOVO, BAKAR- građevinsko zemljište 12000m2 gospodarske namjene (industrijske, trgovačke, zanatske) u industrijskoj zoni, Bakar, أرض

معلومات البائع

Agencija Dux nekretnine

الاسم:

info@dux-nekretnine.hr

البريد الإلكتروني:

Agencija

الاسم الأول:

Dux nekretnine

الاسم الأخير:

DUX NEKRETNINE d.o.o.

اسم الشركة:

Selling and renting

Service Type:

Croatia

بلد:

Primorsko-goranska županija

Region:

Rijeka

City:

51000

الرمز البريدي:

Tizianova 8

عنوان:

385 91 480 8808

Mobile:

385 51 518 174

Phone:

Dux nekretnine agency operates

عنا:

with the aim of raising the

quality of real estate brokerage

to a higher level of

professionalism and mutual

satisfaction of the parties with
which it cooperates. How do we

do that? We approach each

client humanely and

professionally in order to

facilitate one of the biggest and
most important decisions in life

- buying real estate.

Our offer includes a wide range

of high quality and very

attractive properties in the

Kvarner, Istria, islands and

wider surroundings in order to

satisfy the refined tastes of our

longtime customers. The

buying and selling process

takes place at the highest level

of quality with our reliability

and commitment to each

individual client. Our job is not

done until we see a smile on the

faces of clients. And even then

because we like to stay in touch



even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

تفاصيل قائمة البيانات

KUKULJANOVO, BAKAR- građevinsko zemljište 12000m2 gospodarske namjene (industrijske, trgovačke, zanatske) u industrijskoj zoni

بيع
بنا ، الكثير
12000 m²
1.00 €
08.06.2024

عقار لـ:
نوع الأرض:
قدم مربعة:
السعر:
نشرت من قبل:



Croatia
Primorsko-goranska županija
Bakar
Kukuljanovo
51222

مكان
بلد:
الدولة / المنطقة / المحافظة:
مدينة:
منطقة المدينة:
Poštanski broj:

نعم فعلا

تصاريح
شهادة ملكية:

وصف

معلومات اضافية:

KUKULJANOVO, BAKAR - Građevinsko zemljište 12000m2 gospodarske namjene (industrijske, trgovačke, zanatske) u industrijskoj zoni GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE POSLOVNE NAMJENE Zemljište veličine (Površine): -ukupno 12 000m2, postoji mogućnost dodatnog proširenja. Geometrijski oblik čestice: -forma produženog trapezoida. Topografska pozicija terena: -na jug prema regionalnoj cesti u dužini od 150 m i na istok prema regionalnoj cesti u dužini od 80m. Priroda terena: -ravan sa kamenitom podlogom. Smještaj terena: -Industrijska zona Kukuljanovo – Bakar (Hrvatska) na početku industrijske zone Rijeke sa dvije glavne prometnice za pristup terenu i u blizini autoputa. Povezanost sa naseljenim mjestima: -autobusna linija za Rijeku i Bakar. Prisustvo industrije u zoni: -Da, zona Kukuljanovo vrlo tražena na tržištu. Pokazatelji ili parametri za građenje: Izgrađenost 7.600 m2 i teren Hrvatskih Cesta od 2.540 m2, koji je dan na koncesiju za upotrebu kao parkiralište. Udaljenost građevine od granice terena: -6 m od prometnice. Maksimalna visina građevine (visina vijenca): -h. 12,50 m Uvjeti gradnje: -50% izgrađenosti , maksimalna visina vijenca od 12,5 m, građevina do najviše 7.000 m2 sa tri kata. Dobra prilika za investitore koji se bave izgradnjom poslovnih zgrada / hala NEKRETNINA NA ODLIČNOJ I JEDINSTVENOJ LOKACIJI S VELIKIM POTENCIJALOM!!! Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja:

www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 16868

معلومات الاتصال إضافية

576387 الرقم المرجعي الداخلي:

16868 Agency ref id: