

ISTRA - VRSAR - penthouse i panoramski pogled na more i naselje, Vrsar, شقة

Agencija Dux nekretnine	معلومات البائع
info@dux-nekretnine.hr	الاسم:
Agencija	البريد الإلكتروني:
Dux nekretnine	الاسم الأول:
DUX NEKRETNINE d.o.o.	الاسم الأخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
Croatia	Service Type:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Rijeka	Region:
51000	City:
Tizianova 8	الرمز البريدي:
385 91 480 8808	عنوان:
385 51 518 174	Mobile:
Dux nekretnine agency operates	Phone:
with the aim of raising the	عنا:
quality of real estate brokerage	
to a higher level of	
professionalism and mutual	
satisfaction of the parties with	
which it cooperates. How do we	
do that? We approach each	
client humanely and	
professionally in order to	
facilitate one of the biggest and	
most important decisions in life	
- buying real estate.	
Our offer includes a wide range	
of high quality and very	
attractive properties in the	
Kvarner, Istria, islands and	
wider surroundings in order to	
satisfy the refined tastes of our	
longtime customers. The	
buying and selling process	
takes place at the highest level	
of quality with our reliability	
and commitment to each	
individual client. Our job is not	
done until we see a smile on the	
faces of clients. And even then	
because we like to stay in touch	
even after the contract is signed	



- because our mission is more  
than just a job.

## تفاصيل قائمة البيانات

ISTRA - VRSAR - penthouse i panoramski pogled na more i naselje

بيع  
100 m<sup>2</sup>  
5  
3  
360,000.00 €  
18.10.2024

عام  
العنوان:  
عقار لـ:  
قدم مربعة:  
غرف النوم:  
الحمامات:  
السعر:  
نشرت من قبل:

1998.

شرط  
تم بناؤه:

Croatia  
Istarska županija  
Vrsar  
Vrsar  
52450

مكان  
بلد:  
الدولة / المنطقة / المحافظة:  
مدينة:  
منطقة المدينة:  
Poštanski broj:



نعم فعلا

تصاريح  
شهادة ملكية:

نعم فعلا

تدفئة  
تدفئة مركزية:

1

موقف سيارات  
عدد مواقف السيارات:

ISTRA - VRSAR - penthouse i panoramski pogled na more i naselje Smješten na zapadnoj obali Istre, na samom ulazu u Limski zaljev, Vrsar je mjesto čarobnih morskih vizura, živih boja i tipične mediteranske ljepote. Čuvajući svoju ribarsku tradiciju i bogatu povijesnu baštinu, već desetljećima privlači turiste i umjetnike, dok nedirnuta priroda Limskog zaljeva, marina i sportski aerodrom mame avanturiste i ljubitelje adrenalina. Srednjevjekovna starogradska jezgra Vrsara leži

وصف  
معلومات اضافية:

na brežuljku uz more, odakle se s brojnih vidikovaca pruža nezaboravan pogled na pučinu i arhipelag od 18 otočića. Utočište ribara i pomoraca, vrelo nadahnuća za umjetnike, mjesto uživanja slavnog Casanove - Vrsar je mjesto koje inspirira. ??????Vrsar - prostran dvoetažni stan u Vrsaru sa pogledom koji oduzima dah! ?????!!!! U ovom prekrasnom gradiću smjestio se ovaj penthouse na dvije etaže ukupne površine 128 m2. Na prvoj etaži nalazi se hodnik, jedna veća i jedna manja spavaća soba, kupaonica, kuhinja sa blagovaonicom, dnevni boravak sa izlazom na balkon. Na gornjoj etaži u potkrovlju nalaze se dvije spavaće, svaka sa svojom kupaonicom. Svaka soba također ima sve priključke za čajnu kuhinju (voda, struja i odvodi) koji se po želji mogu ugraditi i tako dobiti mogućnost iznajmljivanja dvaju apartmana. Između soba nalazi se poduži hodnik zatvoren staklenom stijenom, ispred koje se nalazi prostrana terasa koja ima panoramski pogled na stari grad Vrsar, marinu i more s otocima. U prizemlju zgrade stan ima svoju ostavu te osiguran parking koji je zajednički za sve stanare te zgrade. Ova nekretnina je vrijedna razgleda i predstavlja iznimnu priliku! Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 16858

### معلومات الاتصال إضافية

576389 الرقم المرجعي الداخلي:

16858 Agency ref id:

+385 99 640 8438 الهاتف للإتصال: