

ISTRA, PULA - Prostrano zemljište, prilika za investitore, Pula, أرض

Agencija Dux nekretnine	معلومات البائع
info@dux-nekretnine.hr	الاسم:
Agencija	البريد الإلكتروني:
Dux nekretnine	الاسم الأول:
DUX NEKRETNINE d.o.o.	الاسم الأخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
Croatia	Service Type:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Rijeka	Region:
51000	City:
Tizianova 8	الرمز البريدي:
385 91 480 8808	عنوان:
385 51 518 174	Mobile:
Dux nekretnine agency operates	Phone:
with the aim of raising the	عنا:
quality of real estate brokerage	
to a higher level of	
professionalism and mutual	
satisfaction of the parties with	
which it cooperates. How do we	
do that? We approach each	
client humanely and	
professionally in order to	
facilitate one of the biggest and	
most important decisions in life	
- buying real estate.	
Our offer includes a wide range	
of high quality and very	
attractive properties in the	
Kvarner, Istria, islands and	
wider surroundings in order to	
satisfy the refined tastes of our	
longtime customers. The	
buying and selling process	
takes place at the highest level	
of quality with our reliability	
and commitment to each	
individual client. Our job is not	
done until we see a smile on the	
faces of clients. And even then	
because we like to stay in touch	
even after the contract is signed	



- because our mission is more
than just a job.

تفاصيل قائمة البيانات

ISTRA, PULA - Prostrano zemljište, prilika za investitore

بيع
بناء الكثير
11640 m²
485,000.00 €
09.06.2024

عام
العنوان:
عقار لـ:
نوع الأرض:
قدم مربعة:
السعر:
نشرت من قبل:



Croatia
Istarska županija
Pula
Veli vrh
52100

مكان
بلد:
الدولة / المنطقة / المحافظة:
مدينة:
منطقة المدينة:
Poštanski broj:

وصف

معلومات إضافية:

ISTRA, PULA - Prostrano zemljište, prilika za investitore Velebna Pula je kao grad Rim, sagrađena na sedam brežuljaka. Smještena je na jugozapadnom području impresivnog pejzaža Istarskog poluotoka te je najveći grad i glavna luka Istre. U Puli su koncentrirane tri tisuće godina povijesti. Različite dominacije; rimska, venecijanska, austrougarska, ostavile su u središtu grada neizbrisive arhitektonske i kulturne dokaze. Danas, šetajući ulicama i trgovima Pule, dobiva se dojam šetnje kroz muzej na otvorenom. Ali Pula nije samo povijest nego je i more i priroda: kristalno čisto more, sto kilometara razvedena obala s kamenitim i stjenovitim plažama, borove šume i prostranstva maslina. Pula nije samo popularna turistička destinacija već je urbani grad koji živi čitavu godinu. Veli Vrh najveći je pulski brežuljak, iako ne spada u izvornih sedam pulskih brežuljaka. U blizini tog prigradskog naselja, na prodaju je prostrani kompleks zemljišta. Velika prednost je mikrolokacija; mirno područje, okruženo zelenilom, šumom i maslinama, a s druge strane povezanost s Pulom i plažom. Građevinski dio kompleksa iznosi 6.600 m², a ostatak zemljišta od 5.040 m² spada u zelenu površinu. Teren je ravan i pravilnog oblika. Infrastruktura (struja i voda, telefon) se nalazi uz samo zemljište. Mogućnost parceliranja zemljišta na više građevinskih parcela. Ovo prostrano građevinsko zemljište idealno je za investiciju u smislu gradnje više objekata za odmor/vila s bazenom radi blizine mora i dobre prometne povezanosti, na mirnoj i ruralnoj lokaciji. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 16763

معلومات الاتصال إضافية

576414 :الرقم المرجعي الداخلي:
16763 Agency ref id: