

MATULJI, PERMANI - Građevinsko zemljište za poslovno - stambenu zgradu. Matulji, أرض

معلومات البائع

Agencija Dux nekretnine	الاسم:
info@dux-nekretnine.hr	البريد الإلكتروني:
Agencija	الاسم الأول:
Dux nekretnine	الاسم الأخير:
DUX NEKRETNINE d.o.o.	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
Tizianova 8	عنوان:
385 91 480 8808	Mobile:
385 51 518 174	Phone:
Dux nekretnine agency operates	عنا:
with the aim of raising the	
quality of real estate brokerage	
to a higher level of	
professionalism and mutual	
satisfaction of the parties with	
which it cooperates. How do we	
do that? We approach each	
client humanely and	
professionally in order to	
facilitate one of the biggest and	
most important decisions in life	
- buying real estate.	
Our offer includes a wide range	
of high quality and very	
attractive properties in the	
Kvarner, Istria, islands and	
wider surroundings in order to	
satisfy the refined tastes of our	
longtime customers. The	
buying and selling process	
takes place at the highest level	
of quality with our reliability	
and commitment to each	
individual client. Our job is not	
done until we see a smile on the	
faces of clients. And even then	
because we like to stay in touch	



even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

تفاصيل قائمة البيانات

MATULJI, PERMANI - Građevinsko zemljište za poslovno - stambenu zgradu

بيع
بناء الكثير
6000 m²
100,000.00 €
09.06.2024

عام
العنوان:
عقار ل:
نوع الأرض:
قدم مربعة:
السعر:
نشرت من قبل:



Croatia
Primorsko-goranska županija
Matulji
Permani
51211

مكان
بلد:
الدولة / المنطقة / المحافظة:
مدينة:
منطقة المدينة:
Poštanski broj:

نعم فعلا

تصاريح
شهادة ملكية:

وصف

معلومات إضافية:

MATULJI, PERMANI - Građevinsko zemljište za poslovno - stambenu zgradu U prodaji imamo građevinsko zemljište sa svim bitnijim sadržajima odmah do glavne prometnice. Zemljište je trenutno velika parcela od 6000m² koja je po prostornom planu kombinacija građevinsko i poljoprivredno. Građevinski dio je cca 2000m² i taj dio bi se parcelizirao ovisi o želji kupaca od 800 do 1000m² za dvije stambene zgrade P+2. (zadnja slika izgled parcelizacije). STAMBENA GRAĐEVINA: 3 STANA STAMBENO-POSLOVNA: 2 STANA+ 1 POSLOVNI PROSTOR -površina čestice 800-2000 m² -kig 0,25 -kis 0,5/0,75 ako se gradi podrum i/ili tavan -uz osnovnu građevinu dozvoljene dvije pomoćne građevine -najveća izgrađena tlocrtna površina na čestici 300 m² -najveća GBP svih građevina na čestici 600 m² -podrum+3 nadzemne etaže+tavan -visina 9 Mogućnost kupnje cijele parcele od 6000m², tada bi cijena bila 100 000 eura. Ako bi kupnja bila kombinacija građevinsko-poljoprivredno, tada bi za građevinsko cijena bila 40 eura/m², a poljoprivredno 5 eura/m². Sve komunalije do terena. Pristupni put je saniran i omogućen za prolaz kamiona. Vlasništvo 1/1, bez tereta. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 16678

معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 576443

16678

Agency ref id: