

ISTRA, VALTURA, ŠIŠAN - obiteljska kuća sa puno potencijala!, Ližnjan, بيت

Agencija Dux nekretnine	معلومات البائع
info@dux-nekretnine.hr	الاسم:
Agencija	البريد الإلكتروني:
Dux nekretnine	الاسم الأول:
DUX NEKRETNINE d.o.o.	الاسم الأخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
Croatia	Service Type:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Rijeka	Region:
51000	City:
Tizianova 8	الرمز البريدي:
385 91 480 8808	عنوان:
385 51 518 174	Mobile:
Dux nekretnine agency operates	Phone:
with the aim of raising the	عنا:
quality of real estate brokerage	
to a higher level of	
professionalism and mutual	
satisfaction of the parties with	
which it cooperates. How do we	
do that? We approach each	
client humanely and	
professionally in order to	
facilitate one of the biggest and	
most important decisions in life	
- buying real estate.	
Our offer includes a wide range	
of high quality and very	
attractive properties in the	
Kvarner, Istria, islands and	
wider surroundings in order to	
satisfy the refined tastes of our	
longtime customers. The	
buying and selling process	
takes place at the highest level	
of quality with our reliability	
and commitment to each	
individual client. Our job is not	
done until we see a smile on the	
faces of clients. And even then	
because we like to stay in touch	
even after the contract is signed	



- because our mission is more  
than just a job.

## تفاصيل قائمة البيانات

ISTRA, VALTURA, ŠIŠAN - obiteljska kuća sa puno potencijala!

بيع	العنوان:
منفصل	عقار لـ:
220 m <sup>2</sup>	نوع البيت:
1700 m <sup>2</sup>	قدم مربعة:
5	حجم القطعة:
2	غرف النوم:
395,000.00 €	الحمامات:
18.10.2024	السعر:
	نشرت من قبل:

## شرط

تم بناؤه: 1994

## مكان

Croatia	بلد:
Istarska županija	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Ližnjan	مدينة:
Šišan	منطقة المدينة:
52204	Poštanski broj:

## تصاريح

نعم فعلا	رخصة بناء:
نعم فعلا	شهادة ملكية:

## تدفئة

نعم فعلا	تدفئة مركزية:
----------	---------------

## موقف سيارات

نعم فعلا	كراج:
5	عدد مواقف السيارات:

## وصف

معلومات اضافية:

ISTRA, LIŽNJAN, ŠIŠAN - obiteljska kuća sa puno potencijala! Općina Ližnjan-Lisignano smještena je na krajnjem jugoistoku Istarskog poluotoka, nedaleko najvećeg grada u Istarskoj županiji, grada Pule. Kao jedinica lokalne samouprave obuhvaća površinu od 69,87 četvornih kilometara što čini oko 2,47% površine Istarske županije. Općina Ližnjan-Lisignano okružena je morem s njene južne i istočne strane. S jugozapadne strane graniči s općinom Medulin, sa zapadne

s gradom Pulom, a sa sjeverne strane s općinom Marčanom. Proteže se obalnom linijom dužine oko 27,6 kilometara te obuhvaća brojne uvale. Otprilike 1.800 hektara područja općine Ližnjan-Lisignano pripada obalnom području. U naselju Šišan prodaje se obiteljska kuća na prostranoj okućnici veličine 1700m<sup>2</sup>. Sastoji se od dva stana, garaže veličine 60m<sup>2</sup>, konobe. Ima ograđenu prostranu okućnicu na kojoj se nalaze dvije septičke jame, centralno grijanje. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 16670

### معلومات الاتصال إضافية

576444 :الرقم المرجعي الداخلي:

16670 Agency ref id:

+385 98 979 1016 :الهاتف للإتصال: