

## ISTRA, POREČ - Građevinsko zemljište sa panoramskim pogledom na more, Višnjan, أرض

### معلومات البائع

Agencija Dux nekretnine

الاسم:

info@dux-nekretnine.hr

البريد الإلكتروني:

Agencija

الاسم الاول:

Dux nekretnine

الاسم الاخير:

DUX NEKRETNINE d.o.o.

اسم الشركة:

Selling and renting

Service Type:

Croatia

بلد:

Primorsko-goranska županija

Region:

Rijeka

City:

51000

الرمز البريدي:

Tizianova 8

عنوان:

385 91 480 8808

Mobile:

385 51 518 174

Phone:

Dux nekretnine agency operates

عنا:

with the aim of raising the

quality of real estate brokerage

to a higher level of

professionalism and mutual

satisfaction of the parties with

which it cooperates. How do we

do that? We approach each

client humanely and

professionally in order to

facilitate one of the biggest and

most important decisions in life

- buying real estate.

Our offer includes a wide range

of high quality and very

attractive properties in the

Kvarner, Istria, islands and

wider surroundings in order to

satisfy the refined tastes of our

longtime customers. The

buying and selling process

takes place at the highest level

of quality with our reliability

and commitment to each

individual client. Our job is not

done until we see a smile on the

faces of clients. And even then

because we like to stay in touch



even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## تفاصيل قائمة البيانات

## عام

ISTRA, POREČ - Građevinsko zemljište sa panoramskim pogledom na more

العنوان:

بيع

عقار ل:

بناء الكثير

نوع الأرض:

1085 m<sup>2</sup>

قدم مربعة:

260,000.00 €

السعر:

09.06.2024

نشرت من قبل:



## مكان

بلد:

Croatia

الدولة / المنطقة / المحافظة:

Istarska županija

مدينة:

Višnjan

منطقة المدينة:

Višnjan

Poštanski broj:

52463

## تصاريح

شهادة ملكية:

نعم فعلا

## وصف

معلومات إضافية:

ISTRA, POREČ - Građevinsko zemljište sa panoramskim pogledom na more Grad Poreč, jedan od najljepših bisera Jadranskog mora, smjestio se na zapadnoj obali Istre. Na relativno malom poluotočnom prostoru na kojemu je grad iznikao i danas su jasno vidljivi tragovi susreta slavenskog, romanskog i germanskog svijeta, koji ujedno svjedoče o mnogobrojnosti promjena – političkih, društvenih i etničkih – što ih je ovaj istarski gradić doživio u povijesti. Povijest Poreča povijest je stalnih promjena, kretanja i previranja, nestalnosti naroda, uzleta i padova, u kojoj se kao konstanta javlja povijest novih početaka. Ovaj grad neprestano otkriva tragove života mnogih civilizacija i kultura koje su izgradile njegov urbani i povijesni identitet. Nudimo Vam rijetku priliku na tržištu. Na udaljenosti samo 11 kilometara od grada Poreča i prvih plaža u mirnom mjestu, prodaje se građevinska parcela pravilnog oblika površine 1085 m<sup>2</sup>. Parcela je zadnja u građevinskoj zoni dok ispod iste trenutno nema mogućnosti građenja. Već sa zemljišta pruža se lijepi panoramski pogled na more kojega ne može nitko zakloniti i prirodu te ovo zemljište zbog toga predstavlja jedinstvenu priliku jer u današnjoj ponudi rijetko se nađu zemljišta s pogledom na more već iz prizemlja. Postoji idejni projekat za vilu s bazenom. Voda je na parceli, a struja je do parcele i pristupni put je također riješen. Idealna prilika za investitore koja se ne propušta. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 16333

## معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 576515

Agency ref id: 16333