

ISTRA, NOVIGRAD - Građevinsko zemljište 300m od mora, Novigrad, أرض

## معلومات البائع

Agencija Dux nekretnine	: الاسم:
info@dux-nekretnine.hr	: البريد الإلكتروني:
Agencija	: الاسم الأول:
Dux nekretnine	: الاسم الأخير:
DUX NEKRETNINE d.o.o.	: اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
Croatia	: بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	: الرمز البريدي:
Tizianova 8	: عنوان:
385 91 480 8808	Mobile:
385 51 518 174	Phone:
Dux nekretnine agency operates	: عنا:

with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate.

Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch even after the contract is signed



- because our mission is more  
than just a job.

## تفاصيل قائمة البيانات

ISTRA, NOVIGRAD - Građevinsko zemljište 300m od mora

بيع  
بناء الكثير  
1444 m<sup>2</sup>  
286,000.00 €  
30.11.2024

عام  
العنوان:  
عقار لـ:  
نوع الأرض:  
قدم مربعة:  
السعر:  
نشرت من قبل:



Croatia  
Istarska županija : المحافظة / المنطقة / الدولة  
Novigrad : مدينة  
Novigrad : منطقة المدينة  
52466 : Poštanski broj:

## مكان

بلد:  
الدولة / المنطقة / المحافظة:  
مدينة:  
منطقة المدينة:  
Poštanski broj:

## تصاريح

نعم فعلا

شهادة ملكية:

## وصف

معلومات إضافية:

ISTRA, NOVIGRAD - Građevinsko zemljište 300m od mora Nalazi se na zapadnoj obali Istarskog poluotoka, 25 kilometara od granice sa Slovenijom, te po 15 kilometara od najbližih gradskih središta - Umaga, Buja i Poreča. Gradsko se područje prostire od Dajle na sjeveru do ušća rijeke Mirne na jugu. Novigrad je u prošlosti poznat kao ribarski grad. 60-ih godina prošlog stoljeća Grad se okreće Industrijskom razvoju. Velik se broj ljudi počeo zapošljavati u tekstilnoj industriji te obližnjem kamenolomu, a kasnije i u poljoprivredi, posebice u vinogradarstvu i maslinarstvu. 70-ih godina prošloga stoljeća grad se naglo okreće turizmu, te se velik broj građana počinje zapošljavati u hotelima i restoranima. Turizam je i danas, uz ribarstvo, tekstilnu industriju te poljoprivredu najvažnija gospodarska grana. Upravo na udaljenosti od 4km od ovog divnog turističkog grada i svega 300m od mora i prvih plaža nudimo Vam u prodaji građevinsko zemljište stambene namjene pogodno za izgradnju obiteljske kuće ili više stambenih jedinica. Zemljište je pravokutnog oblika te se sva potrebna infrastruktura nalazi na nekoliko desetaka metara od zemljišta. Ovo je idealna prilika za investitore obzirom da se zemljište nalazi na atraktivnoj lokaciji, ali isto tako i za gradnju obiteljske kuće pogodne za obiteljski život. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja.  
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 16329

معلومات الاتصال إضافية

576516 : الرقم المرجعي الداخلي:  
16329 Agency ref id:  
+385 99 640 8438 : الهاتف للإتصال: