

ISTRA, LABIN - Luksuzna, prostrana vila, Labin, بيت

معلومات البائع	
Agencija Dux nekretnine	الاسم:
info@dux-nekretnine.hr	البريد الإلكتروني:
Agencija	الاسم الاول:
Dux nekretnine	الاسم الاخير:
DUX NEKRETNINE d.o.o.	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
Tizianova 8	عنوان:
385 91 480 8808	Mobile:
385 51 518 174	Phone:
Dux nekretnine agency operates	عنا:
with the aim of raising the	
quality of real estate brokerage	
to a higher level of	
professionalism and mutual	
satisfaction of the parties with	
which it cooperates. How do we	
do that? We approach each	
client humanely and	
professionally in order to	
facilitate one of the biggest and	
most important decisions in life	
- buying real estate.	
Our offer includes a wide range	
of high quality and very	
attractive properties in the	
Kvarner, Istria, islands and	
wider surroundings in order to	
satisfy the refined tastes of our	
longtime customers. The	
buying and selling process	
takes place at the highest level	
of quality with our reliability	
and commitment to each	
individual client. Our job is not	
done until we see a smile on the	
faces of clients. And even then	
because we like to stay in touch	
even after the contract is signed	



- because our mission is more
than just a job.

تفاصيل قائمة البيانات

عام

ISTRA, LABIN - Luksuzna, prostrana vila

العنوان:

بيع

عقار ل:

منفصل

نوع البيت:

500 m²

قدم مربعة:

6400 m²

حجم القطعة:

7

غرف النوم:

4

الحمامات:

1,500,000.00 €

السعر:

19.10.2024

نشرت من قبل:

شرط

نعم فعلا

بنا، جديد:

2022

تم بناؤه:

مكان

Croatia

بلد:

Istarska županija

الدولة / المنطقة / المحافظة:

Labin

مدينة:

Labin

منطقة المدينة:

52220

Poštanski broj:



تصاريح

نعم فعلا

رخصة بناء:

نعم فعلا

شهادة ملكية:

معلومات إضافية

قيد التحضير

كفاءة الطاقة:

وصف

معلومات إضافية:

ISTRA, LABIN - Luksuzna, prostrana vila Na jugoistočnoj obali Istre, na mjestu gdje se zeleni brežuljci sastaju s morem, tamo gdje se sjedinjuju priroda i baština nalaze se dva gradića slične veličine, no s različitim, ali međusobno nadopunjujućim karakterom- Labin i Rabac. Slikoviti grad Labin uzdiže se na brdašcu visokom 320m udaljenom svega pet kilometara od bijelih šljunčanih plaža u Rapcu. Isprepleten bogatom poviješću i rudarstvom koje je obilježilo ovaj kraj,

Labin koji je kratkotrajno bio proglašen samostalnom republikom je danas fascinantan grad proturječnosti; starog i novog, povijesti i sadašnjosti, turizma i umjetnosti. Nedaleko grada Labina, na mirnoj lokaciji, okružena zelenilom, na prodaju je luksuzna, prostrana vila. Pri izgradnji vile korišteni su vrhunski materijali. Unutarenje uređenje pomno je osmišljeno u modrenom stilu, zagasitih boja koje stvaraju neutralnu privlačnost te se savršeno uklapaju u urbani ambijent kojim vila i odiše. Vila koja pažnju plijeni svojim modernim izgledom, elegantno se proteže na 500 m² kroz prizemlje i kat. U prizemlju vile nalaze se dnevni boravak, kuhinja i blagovaonica u otvorenom konceptu s izlazom na natkrivenu terasu, spavaća soba s vlastitom kupaonicom, wellness i fitness prostor sa saunom, hidromasažnom kadom, teretanom i tušem i ostava s praonicom rublja. Na katu se nalaze tri spavaće sobe s vlastitim kupaonicama i terasa s koje se pruža panoramski pogled na okolicu. Vila je opremljena klimatizacijskim sustavom za grijanje i hlađenje, a prizemlje vile dodatno je opremljeno podnim grijanjem. Osim interijerom, ova impresivna vila oduševljava i dizajnom eksterijera. Uz vilu se nalazi grijani bazen površine 80 m² sa sunčalištem, ljetna kuhinja i dječje igralište. Ova nekretnina prostranog rasporeda i mnogobrojnih luksuznih sadržaja idealna je prilika za za miran obiteljski život ali isto tako i uspješan turistički najam.

Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE:

16277

معلومات الاتصال إضافية

576538 الرقم المرجعي الداخلي:

16277

Agency ref id:

+385 92 235 9472

الهاتف للإتصال: