

ISTRA, LABIN - Kuća s bazenom u predgrađu, Labin, بيت

معلومات البائع	
Agencija Dux nekretnine	الاسم:
info@dux-nekretnine.hr	البريد الإلكتروني:
Agencija	الاسم الاول:
Dux nekretnine	الاسم الاخير:
DUX NEKRETNINE d.o.o.	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
Tizianova 8	عنوان:
385 91 480 8808	Mobile:
385 51 518 174	Phone:
Dux nekretnine agency operates	عنا:
with the aim of raising the	
quality of real estate brokerage	
to a higher level of	
professionalism and mutual	
satisfaction of the parties with	
which it cooperates. How do we	
do that? We approach each	
client humanely and	
professionally in order to	
facilitate one of the biggest and	
most important decisions in life	
- buying real estate.	
Our offer includes a wide range	
of high quality and very	
attractive properties in the	
Kvarner, Istria, islands and	
wider surroundings in order to	
satisfy the refined tastes of our	
longtime customers. The	
buying and selling process	
takes place at the highest level	
of quality with our reliability	
and commitment to each	
individual client. Our job is not	
done until we see a smile on the	
faces of clients. And even then	
because we like to stay in touch	
even after the contract is signed	



- because our mission is more
than just a job.

تفاصيل قائمة البيانات

عام

العنوان:	ISTRA, LABIN - Kuća s bazenom u predgrađu
عقار لـ:	بيع
نوع البيت:	منفصل
قدم مربعة:	260 m ²
حجم القطعة:	1100 m ²
عدد الطوابق:	1
غرف النوم:	5
الحمامات:	3
السعر:	680,000.00 €
نشرت من قبل:	21.07.2024

شرط

تم بناؤه:	2000
تحديث الماضي:	2021

مكان

بلد:	Croatia
الدولة / المنطقة / المحافظة:	Istarska županija
مدينة:	Labin
منطقة المدينة:	Labin
Poštanski broj:	52220

تصاريح

رخصة بناء:	نعم فعلا
شهادة ملكية:	نعم فعلا

معلومات اضافية

كفاءة الطاقة:	قيد التحضير
---------------	-------------

تدفئة

تدفئة مركزية:	نعم فعلا
---------------	----------



موقف سيارات

كراج:	نعم فعلا
-------	----------

عدد موا قف السيارات: 4

وصف

معلومات إضافية:

ISTRA, LABIN - Kuća s bazenom u predgrađu Na jugoistočnoj obali Istre, na mjestu gdje se zeleni brežuljci sastaju s morem, tamo gdje se sjedinjuju priroda i baština nalaze se dva gradića slične veličine, no s različitim, ali međusobno nadopunjujućim karakterom- Labin i Rabac. Slikoviti grad Labin uzdiže se na brdašcu visokom 320m udaljenom svega pet kilometara od bijelih šljunčanih plaža u Rapcu. Isprepleten bogatom poviješću i rudarstvom koje je obilježilo ovaj kraj, Labin koji je kratkotrajno bio proglašen samostalnom republikom je danas fascinantna grad proturječnosti; starog i novog, povijesti i sadašnjosti, turizma i umjetnosti. U predgrađu grada Labina, na prodaju je kuća s bazenom. Kuća se proteže kroz prizemlje i kat te se sastoji od dvije stambene jedinice. Jedna stambena jedinica proteže se kroz dvije etaže. Sastoji se od dnevnog boravka, kuhinje, blagovaonice, spavaće sobe, kupaonice i ostave u prizemlju dok se na katu nalaze dvije spavaće sobe s izlazom na terasu i kupaonica. U prizemlju se također nalazi prostorija za igru s izlazom u vrt, ostava te soba za tehniku. Druga stambena jedinica nalazi se na katu te se sastoji od dnevnog boravka, blagovaonice, kuhinje, dvije spavaće sobe i kupaonice. Kraj kuće se nalazi pomoćni objekt površine 50 m² i sastoji se od dnevnog boravka, kuhinje, blagovaonice, spavaće sobe i kupaonice. Uz kuću se nalazi bazen sa sunčalištem. Okućnica je uređena i ograđena. Idealna nekretnina za obiteljski život ili kao investicija za iznajmljivanje u turističke svrhe. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 16221

معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 576549
Agency ref id: 16221