

ISTRA, ŽMINJ - Prostrano građevinsko zemljište s izgrađenim objektom.Žminj, أرض

## معلومات البائع

Agencija Dux nekretnine

الاسم:

info@dux-nekretnine.hr

البريد الإلكتروني:

Agencija

الاسم الاول:

Dux nekretnine

الاسم الاخير:

DUX NEKRETNINE d.o.o.

اسم الشركة:

Selling and renting

Service Type:

Croatia

بلد:

Primorsko-goranska županija

Region:

Rijeka

City:

51000

الرمز البريدي:

Tizianova 8

عنوان:

385 91 480 8808

Mobile:

385 51 518 174

Phone:

Dux nekretnine agency operates

عنا:

with the aim of raising the

quality of real estate brokerage

to a higher level of

professionalism and mutual

satisfaction of the parties with

which it cooperates. How do we

do that? We approach each

client humanely and

professionally in order to

facilitate one of the biggest and

most important decisions in life

- buying real estate.

Our offer includes a wide range

of high quality and very

attractive properties in the

Kvarner, Istria, islands and

wider surroundings in order to

satisfy the refined tastes of our

longtime customers. The

buying and selling process

takes place at the highest level

of quality with our reliability

and commitment to each

individual client. Our job is not

done until we see a smile on the

faces of clients. And even then

because we like to stay in touch



even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## تفاصيل قائمة البيانات

ISTRA, ŽMINJ - Prostrano građevinsko zemljište s izgrađenim objektom

بيع  
بناء الكثير  
3583 m<sup>2</sup>  
150,000.00 €  
19.10.2024

عام  
العنوان:  
ع قار ل:  
نوع الأرض:  
قدم مربعة:  
السعر:  
نشرت من قبل:



Croatia  
Istarska županija  
Žminj  
Žminj  
52341

مكان  
بلد:  
الدولة / المنطقة / المحافظة:  
مدينة:  
منطقة المدينة:  
Poštanski broj:

نعم فعلا

تصاريح  
شهادة ملكية:

## وصف

معلومات إضافية:

ISTRA, ŽMINJ - Prostrano građevinsko zemljište s izgrađenim objektom Ako svi putovi u Europi vode u Rim, onda svi putevi u Istri vode u Žminj, u srce Istre na nadmorskoj visini od 379 metara. Još od davnina, Žminj je bio važno prometno čvorište. Prometno je spajao je cijeli poluotok. Zbog prirodnih ljepota, beskrajnih livada, prekrasnih vinograda, bogatih polja, drevnih šuma i novootkrivenih špilja, pravo je mjesto za kontakt s prirodom. Zeleni, zdravi i održivi turizam karakterističan je za ovu, površinom, ali i kulturom i gastronomijom imponantnu, općinu. Teritorij Žminja broji čak 33 naselja i 112 sela. 5 kilometara od Žminja prodaje se ovo prostrano građevinsko zemljište s izgrađenim objektom. Zemljište je površine 3583 m<sup>2</sup>, pravilnog je oblika te ima pristup s asfaltirane ceste. Objekt na njemu površine je 57 m<sup>2</sup>. Sadrži i cisternu (šternu) koja može služiti i kao septička. Struja i voda su na parceli. Zbog svoje površine i mogućnosti parcelacije, ovo je zemljište idealno za investiciju! Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 16159

## معلومات الاتصال إضافية

576573  
16159  
+385 95 825 4533

الرقم المرجعي الداخلي:  
Agency ref id:  
الهاتف للإتصال: