

ISTRA, TINJAN - Montažna prizemnica s bazenom, Tinjan, بيت

معلومات البائع	
Agencija Dux nekretnine	الاسم:
info@dux-nekretnine.hr	البريد الإلكتروني:
Agencija	الاسم الاول:
Dux nekretnine	الاسم الاخير:
DUX NEKRETNINE d.o.o.	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
Tizianova 8	عنوان:
385 91 480 8808	Mobile:
385 51 518 174	Phone:
Dux nekretnine agency operates	عنا:
with the aim of raising the	
quality of real estate brokerage	
to a higher level of	
professionalism and mutual	
satisfaction of the parties with	
which it cooperates. How do we	
do that? We approach each	
client humanely and	
professionally in order to	
facilitate one of the biggest and	
most important decisions in life	
- buying real estate.	
Our offer includes a wide range	
of high quality and very	
attractive properties in the	
Kvarner, Istria, islands and	
wider surroundings in order to	
satisfy the refined tastes of our	
longtime customers. The	
buying and selling process	
takes place at the highest level	
of quality with our reliability	
and commitment to each	
individual client. Our job is not	
done until we see a smile on the	
faces of clients. And even then	
because we like to stay in touch	
even after the contract is signed	



- because our mission is more
than just a job.

تفاصيل قائمة البيانات

عام	العنوان:
ISTRA, TINJAN - Montažna prizemnica s bazenom	عقار لا:
بيع	نوع البيت:
منفصل	قدم مربعة:
110 m ²	حجم القطعة:
700 m ²	غرف النوم:
4	الحمامات:
3	السعر:
296,000.00 €	نشرت من قبل:
21.07.2024	

شرط

نعم فعلا	بنا، جديد:
2023	تم بناؤه:

مكان

Croatia	بلد:
Istarska županija	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Tinjan	مدينة:
Kringa	منطقة المدينة:
52444	Poštanski broj:



معلومات إضافية

قيد التحضير	كفاءة الطاقة:
-------------	---------------

وصف

معلومات إضافية:

ISTRA, TINJAN - Montažna prizemnica s bazenom Danas je Tinjan sredina koja ponosno čuva svoju povijest i tradiciju, bilo da je riječ o simbolima ovog kraja, kamenomsuhozidu i lokvama te kosirima i rankunima, folklornom i graditeljskom nasljeđu, predaji i legendama ili pak o vrhunskim gastronomskim delicijama poput istarskog pršuta. U općini Tinjan godišnje se ostvaruje više od 70.000 noćenja. Općina Tinjan svoje je snage i resurse uložila u razvoj ruralnog turizma kao važne grane gospodarstva koja potiče pozitivna demografska kretanja. S tim ciljem potenciran je razvoj selektivnih oblika turizma. Ova montažna prizemnica ukupne veličine 110m² će se smjestiti na parceli od 700 m². Kuća će se sastojati od dnevnog boravka, blagovaone, kuhinje, tri spavaće sobe i tri kupaone. Iz dnevnog boravka i blagovaone se izlazi direktno na natkrivenu terasu te u vrt gdje se nalazi bazen površine 30m². Vrt ispred kuće biti će zasađen i uređen mediteranskim biljem, a centralno mjesto u vrtu zauzima bazen sa sunčalištem koji omogućuje potpuni užitek u vrelim ljetnim danima. Grijanje kuće biti će omogućeno putem

klima uređaja. S obzirom da je kuća u izgradnji moguće su i nadogradnje ili promjene unutra kuće. Idealna nekretnina za investiciju u svrhu turističkog najma ili obiteljske kuće. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID

KOD AGENCIJE: 16112

معلومات الاتصال إضافية

576584 الرقم المرجعي الداخلي:
16112 Agency ref id: