

ISTRA, LABIN - Moderna kuća s bazenom, Labin, بيت

معلومات البائع	
Agencija Dux nekretnine	الاسم:
info@dux-nekretnine.hr	البريد الإلكتروني:
Agencija	الاسم الأول:
Dux nekretnine	الاسم الأخير:
DUX NEKRETNINE d.o.o.	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
Tizianova 8	عنوان:
385 91 480 8808	Mobile:
385 51 518 174	Phone:
Dux nekretnine agency operates	عنا:
with the aim of raising the	
quality of real estate brokerage	
to a higher level of	
professionalism and mutual	
satisfaction of the parties with	
which it cooperates. How do we	
do that? We approach each	
client humanely and	
professionally in order to	
facilitate one of the biggest and	
most important decisions in life	
- buying real estate.	
Our offer includes a wide range	
of high quality and very	
attractive properties in the	
Kvarner, Istria, islands and	
wider surroundings in order to	
satisfy the refined tastes of our	
longtime customers. The	
buying and selling process	
takes place at the highest level	
of quality with our reliability	
and commitment to each	
individual client. Our job is not	
done until we see a smile on the	
faces of clients. And even then	
because we like to stay in touch	
even after the contract is signed	



- because our mission is more
than just a job.

تفاصيل قائمة البيانات

عام

العنوان:	ISTRA, LABIN - Moderna kuća s bazenom
عقار لـ:	بيع
نوع البيت:	منفصل
قدم مربعة:	220 m ²
حجم القطعة:	814 m ²
غرف النوم:	4
الحمامات:	3
السعر:	540,000.00 €
نشرت من قبل:	03.09.2024

شرط

بنا ، جديد:	نعم فعلا
تم بناؤه:	2022

مكان

بلد:	Croatia
الدولة / المنطقة / المحافظة:	Istarska županija
مدينة:	Labin
منطقة المدينة:	Labin
Poštanski broj:	52220

تصاريح

رخصة بنا ،:	نعم فعلا
شهادة ملكية:	نعم فعلا



معلومات اضافية

كفاءة الطاقة:	قيد التحضير
---------------	-------------

موقف سيارات

عدد مواقف السيارات:	3
---------------------	---

وصف

معلومات اضافية:

ISTRA, LABIN - Moderna kuća s bazenom Na jugoistočnoj obali Istre, na mjestu gdje se zeleni brežuljci sastaju s morem, tamo gdje se sjedinjuju priroda i baština nalaze se dva gradića slične veličine, no s različitim, ali međusobno

nadopunjujućim karakterom- Labin i Rabac. Slikoviti grad Labin uzdiže se na brdašcu visokom 320m udaljenom svega pet kilometara od bijelih šljunčanih plaža u Rapcu. Isprepleten bogatom poviješću i rudarstvom koje je obilježilo ovaj kraj,

Labin koji je kratkotrajno bio proglašen samostalnom republikom je danas fascinantan grad proturječnosti; starog i novog, povijesti i sadašnjosti, turizma i umjetnosti. Nedaleko grada Labina, prodaje se moderna kuća s bazenom. Ova moderna novogradnja sastoji se od dvije etaže. U prizemlju se nalazi dnevni boravak, blagovaonica i kuhinja u otvorenom konceptu s izlazom na natkrivenu terasu, toalet i ostava. Na katu se nalaze tri spavaće sobe s vlastitim kupaonicama i terasama, radna soba i predsoblje. Za grijanje i hlađenje postavljeni su klima inverteri i peć na kruta goriva. Uz kuću se nalazi bazen sa sunčalištem i roštilj.

Okućnica je potpuno ograđena i hortikularno uređena. Završetak gradnje i opremanja nekretnine očekuje se početkom 2023. godine. Ova moderna novoizgrađena kuća u mirnom naselju idealna je nekretnina za obiteljski život ili kao investicija za iznajmljivanje u turističke svrhe. Poštovani klijenti, agencijska provizija se naplaćuje u skladu s Općim uvjetima poslovanja.

<https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID KOD AGENCIJE:

16098

معلومات الاتصال إضافية

576589 الرقم المرجعي الداخلي:

16098

Agency ref id: