

ISTRA - VODNJAN, Novo privatno naselje s idiličnim kućama, Vodnjan, بيت

معلومات البائع

Agencija Dux nekretnine	: الاسم:
info@dux-nekretnine.hr	: البريد الإلكتروني:
Agencija	: الاسم الأول:
Dux nekretnine	: الاسم الأخير:
DUX NEKRETNINE d.o.o.	: اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
Croatia	: بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	: الرمز البريدي:
Tizianova 8	: عنوان:
385 91 480 8808	Mobile:
385 51 518 174	Phone:
Dux nekretnine agency operates	: عنا:

with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch even after the contract is signed



- because our mission is more
than just a job.

تفاصيل قائمة البيانات

ISTRA - VODNJAN, Novo privatno naselje s idiličnim kućama

العنوان:	عام
عقار لـ:	بيع
نوع البيت:	منفصل
قدم مربعة:	135 m ²
حجم القطعة:	490 m ²
غرف النوم:	3
الحمامات:	1
السعر:	399,000.00 €
نشرت من قبل:	21.07.2024

شرط

تم بناؤه: 2022

مكان

بلد: Croatia
الدولة / المنطقة / المحافظة: Istarska županija
مدينة: Vodnjan
منطقة المدينة: Vodnjan
Poštanski broj: 52215

تصاريح

رخصة بناء: نعم فعلا
تصريح الموقع: نعم فعلا
شهادة ملكية: نعم فعلا



معلومات اضافية

كفاءة الطاقة: A+

موقف سيارات

عدد مواقف السيارات: 2

وصف

معلومات اضافية:

ISTRA, VODNJAN - Novo privatno naselje s idiličnim kućama Nadomak grada Pule, u mirnome dijelu Vodnjana smjestila se ova simpatična kuća, udaljena svega 400m od centra u blizi svog bitnog sadržaja. Radi se o potpuno novome projektu koji započinje s gradnjom na jesen 2022.godine, dok je planiran završetak radova i

moguće useljenje na jesen 2023 god. Radi se o sistemu ključ u ruke, sa završenim svim građevinskim i finalnim radovima bez namještaja, kao i potpunosti završenim i uređenim okolišem. Kuća sa sastoji od sveukupnih 135,06m² stambenog prostora koji se dijele na dvije etaže. Tako se u prizemlju nalazi manje ulazno predvorje iz kojega se pristupa većem "open space" prostoru u kojemu su se smjestili veća kuhinja, blagovaona i dnevni boravak. Iz istoga prostora proteže se pogled i pristup okućnici kroz veću staklenu stijenku, te kojom se osiguralo dovoljno dnevne svjetlosti što prostor čini dodatno toplijim i ugodnijim za boravak. U prizemlju se nalazi i gostinjski toalet. Unutarnjim stepeništem pristupa se gornjoj etaži gdje se smjestile dvije spavaće sobe, od kojih jedna predstavlja "master" spavaću sobu s vlastitom natrikevenom i osunčanom terasom. Na gornjoj etaži smjestilo se i jedno prostranije kupatilo. Okućnica od svojih 490m² pruža dovoljno prostora za zabavu i odmor s obitelji i prijateljima, kao i mogućnost postave manjeg bazena i već isplanirana dva parking mjesta. O zelenilu brine sustav automatskog navodnjavanja. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 16081

معلومات الاتصال إضافية

576597 الرقم المرجعي الداخلي:
16081 Agency ref id: