

ISTRA, RABAC - Luksuzna prostrana vila, Labin, بيت

Agencija Dux nekretnine	معلومات البائع
info@dux-nekretnine.hr	الاسم:
Agencija	البريد الإلكتروني:
Dux nekretnine	الاسم الأول:
DUX NEKRETNINE d.o.o.	الاسم الأخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
Croatia	Service Type:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Rijeka	Region:
51000	City:
Tizianova 8	الرمز البريدي:
385 91 480 8808	عنوان:
385 51 518 174	Mobile:
Dux nekretnine agency operates	Phone:
with the aim of raising the	عنا:
quality of real estate brokerage	
to a higher level of	
professionalism and mutual	
satisfaction of the parties with	
which it cooperates. How do we	
do that? We approach each	
client humanely and	
professionally in order to	
facilitate one of the biggest and	
most important decisions in life	
- buying real estate.	
Our offer includes a wide range	
of high quality and very	
attractive properties in the	
Kvarner, Istria, islands and	
wider surroundings in order to	
satisfy the refined tastes of our	
longtime customers. The	
buying and selling process	
takes place at the highest level	
of quality with our reliability	
and commitment to each	
individual client. Our job is not	
done until we see a smile on the	
faces of clients. And even then	
because we like to stay in touch	
even after the contract is signed	



- because our mission is more
than just a job.

تفاصيل قائمة البيانات

عام

العنوان:	ISTRA, RABAC - Luksuzna prostrana vila
عقار لـ:	بيع
نوع البيت:	منفصل
قدم مربعة:	236 m ²
حجم القطعة:	2000 m ²
غرف النوم:	7
الحمامات:	5
السعر:	1.00 €
نشرت من قبل:	03.09.2024

مكان

بلد:	Croatia
الدولة / المنطقة / المحافظة:	Istarska županija
مدينة:	Labin
منطقة المدينة:	Rabac
Poštanski broj:	52220

تصاريح

رخصة بناء:	نعم فعلا
شهادة ملكية:	نعم فعلا



معلومات اضافية

كفاءة الطاقة:	قيد التحضير
---------------	-------------

موقف سيارات

عدد مواقف السيارات:	4
مساحة مواقف السيارات المغطاة:	نعم فعلا

وصف

معلومات اضافية:

ISTRA, RABAC - Luksuzna, prostrana vila Na jugoistočnoj obali Istre, na mjestu gdje se zeleni brežuljci sastaju s morem, tamo gdje se sjedinjuju priroda i baština, na samo pet kilometara udaljenosti nalaze se dva gradića slične veličine, no s različitim, ali međusobno nadopunjujućim karakterom- Labin i Rabac. Rabac, zbog bijelih šljunčanih plaža, bogatog mediteranskog raslinja i kristalno čistog i

bistrog mora, nazvan je biserom Kvarnera. Nekad malo ribarsko mjesto, danas je Rabac atraktivno turističko odredište koje u mreži živopisnih uličica krije obilje kulturnih događanja. Zeleno okruženje Rapca i pitoreskno zaleđe poziva na avanturu, istraživanje i rekreaciju tijekom cijele godine. Nedaleko Rapca, prodaje se luksuzna prostrana vila. Arhitektura sa svojom visoko kvalitetnom izgradnjom i prekrasna okućnica osigurali su savršeno uklapanje vile u okolinu. Osim prekrasnim vanjskim izgledom, ova impresivna vila oduševljava i dizajnom interijera, koji je istovremeno moderan, luksuzan i topao a namještaj je rađen po mjeri. Stambeni prostor ove luksuzne vile prostire se kroz prizemlje i kat. U prizemlju se nalazi dnevni boravak, kuhinja i blagovaonica u otvorenom konceptu s izlazom na natkrivenu terasu, dvije spavaće sobe s vlastitim kupaonicama, toalet i ostava. Na katu se nalaze tri spavaće sobe s vlastitim kupaonicama i terasa. Prostran raspored i mnogobrojni suvremeni sadržaji, kao što su: klima uređaji, podno grijanje, peć na pelete, video nadzor i alarm zadovoljavaju standarde modernog življenja. Uz vilu se nalazi bazen površine 32 m² sa sunčalištem i ljetna kuhinja. Prostrana i uređena okućnica je održavana, automatski navodnjavana i hortikularno uređena tradicionalnim biljkama i travnjakom. Na okućnici se dodatno nalazi natkriveni parking i vrtna kućica. Ovo mirno utočište s kreativno uređenom životnom udobnošću za nadahnuti život u zatvorenom i na otvorenom, idealna je prilika za obiteljski život ili kao investicija za iznajmljivanje u turističke svrhe. Poštovani klijenti, agencijska provizija se naplaćuje u skladu s Općim uvjetima poslovanja. <https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID KOD AGENCIJE: 16044

معلومات الاتصال إضافية

576610 الرقم المرجعي الداخلي:
16044 Agency ref id: