

ZADAR, KOŽINO - Luksuzni stan u novogradnji na mirnoj lokaciji, Zadar - Okolica, شقة

	معلومات البائع
Agencija Dux nekretnine	الاسم:
info@dux-nekretnine.hr	البريد الإلكتروني:
Agencija	الاسم الأول:
Dux nekretnine	الاسم الأخير:
DUX NEKRETNINE d.o.o.	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
Tizianova 8	عنوان:
385 91 480 8808	Mobile:
385 51 518 174	Phone:
Dux nekretnine agency operates	عنا:
with the aim of raising the	
quality of real estate brokerage	
to a higher level of	
professionalism and mutual	
satisfaction of the parties with	
which it cooperates. How do we	
do that? We approach each	
client humanely and	
professionally in order to	
facilitate one of the biggest and	
most important decisions in life	
- buying real estate.	
Our offer includes a wide range	
of high quality and very	
attractive properties in the	
Kvarner, Istria, islands and	
wider surroundings in order to	
satisfy the refined tastes of our	
longtime customers. The	
buying and selling process	
takes place at the highest level	
of quality with our reliability	
and commitment to each	
individual client. Our job is not	
done until we see a smile on the	
faces of clients. And even then	
because we like to stay in touch	



even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

تفاصيل قائمة البيانات

ZADAR, KOŽINO - Luksuzni stan u novogradnji na mirnoj lokaciji

العنوان:	عام
عقار لـ:	بيع
قدم مربعة:	124 m ²
عدد الطوابق:	2
غرف النوم:	4
الحمامات:	3
السعر:	400,000.00 €
نشرت من قبل:	21.07.2024



نعم فعلا
2022

شرط
بنا، جديد:
تم بناؤه:

مكان

بلد:	Croatia
الدولة / المنطقة / المحافظة:	Zadarska županija
مدينة:	Zadar - Okolica
منطقة المدينة:	Kožino
Poštanski broj:	23000

تصاريح

نعم فعلا
نعم فعلا

رخصة بناء،
شهادة ملكية:

وصف

معلومات إضافية:

ZADAR, KOŽINO - Luksuzni stan u novogradnji na mirnoj lokaciji Prodaje se prekrasan stan u novogradnji u blizini Zadra, u malom pomorskom mjestu Kožino. Stan se nalazi u prizemlju manje stambene zgrade s tri stana. Stan ima stambenu površinu od 124 m², a pripada mu i dio vrta te dva parkirna mjesta u dvorištu zgrade. Stan se sastoji od hodnika, tri prostrane spavaće sobe, tri kupaonice, dodatnog WC-a, spremišta i garderobe, dnevnog boravka, kuhinje i blagovaone u open space koncepciji te lođe. Stan je klimatiziran, te je ugrađeno podno grijanje kao i visokokvalitetna aluminijska stolarija s komarnicima. Postoji mogućnost biranja podnih obloga po želji kupca. Predviđeni rok useljenja je ljetom 2023. godine. Također postoji mogućnost kupnje zemljišta od 700 m² ispred zgrade gdje

bi se mogao izgraditi bazen, konoba ili dodatni sadržaj. Objekt je udaljen od mora i najbliže plaže 600 m. Maleno pomorsko mjesto Kožino udaljeno je od centra grada Zadra 5km. Zadar je grad s razvijenim kulturnim sadržajem i najljepšim zalaskom sunca koji je ostavio bez daha čak i slavnog američkog redatelja Alfreda Hitchcocka. U okolici Kožina nalaze se brojna druga zanimljiva mjesta s prekrasnim plažama poput Petrčana, Vrsi, povijesnog gradića Nina s najdužom pješčanom plažom u Hrvatskoj ili nešto udaljenijeg otoka Paga. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 16038

معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 576614
Agency ref id: 16038