

- because our mission is more
than just a job.

تفاصيل قائمة البيانات

ZADAR, GORICA - Prekrasna luksuzna vila s grijanim bazenom

العنوان:	عام
عقار لـ:	بيع
نوع البيت:	منفصل
قدم مربعة:	425 m ²
حجم القطعة:	1154 m ²
عدد الطوابق:	1
غرف النوم:	8
الحمامات:	5
السعر:	1.00 €
نشرت من قبل:	03.09.2024

شرط

بناء جديد:	نعم فعلا
تم بناؤه:	2018

مكان

بلد:	Croatia
الدولة / المنطقة / المحافظة:	Zadarska županija
مدينة:	Sukošan
منطقة المدينة:	Gorica
Postanski broj:	23206

تصاريح

رخصة بناء:	نعم فعلا
شهادة ملكية:	نعم فعلا

معلومات اضافية

كفاءة الطاقة:	قيد التحضير
---------------	-------------



موقف سيارات

عدد مواقف السيارات:	5
مساحة مواقف السيارات المغطاة:	نعم فعلا

وصف

معلومات إضافية:

ZADAR, GORICA - Prekrasna luksuzna vila s grijanim bazenom Prodaje se luksuzna vila u okolici Zadra, u mjestu Gorica pokraj Sukošana. Vila se nalazi na izoliranoj lokaciji, a velika okućnica pruža kompletan mir i privatnost. Ukupne stambene površine 425 m2, ova vila je izgrađena na prostranoj parceli od 1154 m2. Vila se sastoji od podruma, prizemlja i kata. U podrumu vile nalazi se soba za igru sa stolom za biljar i lounge prostorom. U prizemlju se nalazi predsoblje, praonica rublja, ostava, prostrani dnevni boravak s kaminom, kuhinja i blagovaonica, wellness prostorija, jedna spavaća soba s kupaonicom, te jedan dodatan WC. Na prvom katu se nalaze preostale četiri lijepo uređene i klimatizirane spavaće sobe s pripadajućim kupaonicama. Prilikom uređenja, korištena je prvoklasna Marazzi keramika, dostupno je podno grijanje i hlađenje, te solarno grijanje za toplu vodu. Iz dnevnog boravka se izlazi na veliku terasu s pergolama i vanjskim stolom, te grijanim bazenom veličine 40 m2. U kompletno ograđenom dvorištu vile nalazi se igralište za djecu i lijepo uređen vrt, a dostupno je 5 parkirnih mjesta, od kojih su 2 natkrivena. Vila je smještena na atraktivnoj poziciji u samom srcu Dalmacije. Urbani centar grad Zadar udaljen je 20 km od mjesta Gorica, a najbliža zračna luka Zemunik 12 km. Najbliža plaža nalazi se u prekrasnom primorskom mjestu Sukošan gdje se nalazi i marina. U okolici se također nalaze brojna druga slikovita primorska mjesta poput Bibinja, Biograda na Moru i Pakoštana. U blizini se također nalazi nekoliko Nacionalnih parkova i Parkova prirode poput primjerice Vranskog jezera, najvećeg prirodnog jezera u Hrvatskoj koje se ističe bogatom florom i faunom. U mjestu Vrana pronaći ćete i monumentalnu građevinu Maškovića Han iz 17. st., poznatu kao europsku najzapadniju građevinu turske arhitekture. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 15963

معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 576633
Agency ref id: 15963