

OTOK PAG, LUN - zemljište na odličnoj i mirnoj lokaciji, Novalja, أرض

معلومات البائع	
Agencija Dux nekretnine	الاسم:
info@dux-nekretnine.hr	البريد الإلكتروني:
Agencija	الاسم الأول:
Dux nekretnine	الاسم الأخير:
DUX NEKRETNINE d.o.o.	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
Tizianova 8	عنوان:
385 91 480 8808	Mobile:
385 51 518 174	Phone:
Dux nekretnine agency operates	عنا:
with the aim of raising the	
quality of real estate brokerage	
to a higher level of	
professionalism and mutual	
satisfaction of the parties with	
which it cooperates. How do we	
do that? We approach each	
client humanely and	
professionally in order to	
facilitate one of the biggest and	
most important decisions in life	
- buying real estate.	
Our offer includes a wide range	
of high quality and very	
attractive properties in the	
Kvarner, Istria, islands and	
wider surroundings in order to	
satisfy the refined tastes of our	
longtime customers. The	
buying and selling process	
takes place at the highest level	
of quality with our reliability	
and commitment to each	
individual client. Our job is not	
done until we see a smile on the	
faces of clients. And even then	
because we like to stay in touch	
even after the contract is signed	



- because our mission is more
than just a job.

تفاصيل قائمة البيانات

OTOK PAG, LUN - zemljište na odličnoj i mirnoj lokaciji

بيع
بنا ، الكثير
1059 m²
140,000.00 €
10.06.2024

عام
العنوان:
عقار ل:
نوع الأرض:
قدم مربعة:
السعر:
نشرت من قبل:



Croatia
Ličko-senjska županija
Novalja
Lun
53291

مكان
بلد:
الدولة / المنطقة / المحافظة:
مدينة:
منطقة المدينة:
Poštanski broj:

نعم فعلا

تصاريح
شهادة ملكية:

وصف

معلومات اضافية:

OTOK PAG, LUN - zemljište na odličnoj i mirnoj lokaciji Prodajemo zemljište na odličnoj i mirnoj lokaciji s velikim potencijalom okruženo zelenilom i stoljetnim maslinikom. Površina zemljišta novom geodetskom izmjerom iznosi 1059m², razvedena kroz dvije čestice od kojih jedna ima 645m² a druga čestica ima 414m². Zemljište je u fazi prenamjene iz poljoprivrednog u građevno te trenutno današnje stanje je da na čestici od 645m² imamo 10m² građevno dok na čestici od 414m² imamo 91m² građevno. Na zemljištu imamo legalizirani montažni objekt tlocrtne površine od 91m². Komunalije na terenu, struja i voda te dvije ukopne prelivne jame. Čisto i uredno vlasništvo u fazi prenamjene svakako je prilika s velikim potencijalom zbog svoje iznimne lokacije. Za sve ostale informacije nazovite na +385918995705 Lunski maslinici su ono po čemu je mjesto Lun jedinstveno na otoku Pagu, ali i u svijetu. Među oko 80000 stabala maslina koliko ih ima na području Luna, posebno se ističe oko 1500 stabala divlje masline (lat. Olea Oleaster) visokih 5-8 metara i promjera 20-80 centimetara. Ovo područje divlje masline površine 24 hektara, jedino je takve vrste na Jadranu i jedno od tri lokaliteta takve vrste u svijetu te stoga ima veliku botaničku vrijednost. Zbog svojih je karakteristika 1963.godine zaštićeno i proglašeno botaničkim rezervatom. Lunsko maslinovo ulje osobite je kakvoće i arome te se smatra jednim od najboljih na Jadranu. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja. www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 15937

معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 576636

Agency ref id: 15937