

## OTOK KRK, ŠOTOVENTO - Samostojeća kuća sa 3 apartmana i pogledom na more, Krk, بيت

### معلومات البائع

Agencija Dux nekretnine

الاسم:

info@dux-nekretnine.hr

البريد الإلكتروني:

Agencija

الاسم الأول:

Dux nekretnine

الاسم الأخير:

DUX NEKRETNINE d.o.o.

اسم الشركة:

Selling and renting

Service Type:

Croatia

بلد:

Primorsko-goranska županija

Region:

Rijeka

City:

51000

الرمز البريدي:

Tizianova 8

عنوان:

385 91 480 8808

Mobile:

385 51 518 174

Phone:

Dux nekretnine agency operates

عنا:

with the aim of raising the

quality of real estate brokerage

to a higher level of

professionalism and mutual

satisfaction of the parties with

which it cooperates. How do we

do that? We approach each

client humanely and

professionally in order to

facilitate one of the biggest and

most important decisions in life

- buying real estate.

Our offer includes a wide range

of high quality and very

attractive properties in the

Kvarner, Istria, islands and

wider surroundings in order to

satisfy the refined tastes of our

longtime customers. The

buying and selling process

takes place at the highest level

of quality with our reliability

and commitment to each

individual client. Our job is not

done until we see a smile on the

faces of clients. And even then

because we like to stay in touch



even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## تفاصيل قائمة البيانات

OTOK KRK, ŠOTOVENTO - Samostojeća kuća sa 3 apartmana i pogledom na  
more

عام  
العنوان:

بيع	عقار لـ:
منفصل	نوع البيت:
282 m <sup>2</sup>	قدم مربعة:
620 m <sup>2</sup>	حجم القطعة:
2	عدد الطوابق:
11	غرف النوم:
4	الحمامات:
623,000.00 €	السعر:
10.06.2024	نشرت من قبل:

## شروط

2021	تم بناؤه:
1988	تحديث الماضي:

## مكان

Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Krk	مدينة:
Krk	منطقة المدينة:
51500	Poštanski broj:

## تصاريح

نعم فعلا	رخصة بناء:
نعم فعلا	تصريح الموقع:
نعم فعلا	شهادة ملكية:



## معلومات إضافية

B كفاءة الطاقة:

## تدفئة

نعم فعلا تدفئة مركزية:

## وصف

Otok Krk, Šotovento - Samostojeća kuća sa 3 apartmana i pogledom na more  
Prodaje se samostojeća kuća u malom i mirnom mjestu na području Šotoventa, 600  
m od mora i plaže sa pogledom na more. Kuću krasi okućnica od 460 m2 na kojoj  
se nalazi parkiralište za više automobila, prostor za roštilj i lijepo uređeni vrt. U  
prizemlju kuće smjestila su se dva apartmana od kojih svaki ima vlastitu prostranu  
terasu za druženja na otvorenom. Jedan apartman je dvosobni sa dnevnim  
boravkom, kuhinjom sa blagovaonom i kupaonom ukupne površine 60 m2. Drugi  
je studio apartman površine 22 m2. Na prvom i drugom katu se nalazi šesterosobni  
dvoetažni apartman ukupne površine 190 m2. Na prvom katu se pored hodnika  
nalaze dvije spavaće sobe, kupaonica i kuhinja sa blagovaonom i dnevnim  
boravkom iz kojeg se izlazi na prostranu terasu sa pogledom na more. Na drugom  
katu se nalazi kupaonica, dvije spavaće sobe sa terasama sa panoramskim  
pogledom na more i dvije spavaće sobe sa vlastitim balkonima sa djelomičnim  
pogledom na more. Kuća je u potpunosti namještena i kao takva se prodaje.  
Opremljena je klimatizacijskim uređajima a postoji i mogućnost centralnog  
grijanja. Za grijanje sanitarne vode se koriste solarni paneli na krovu. Ovu  
nekretninu krasi njena lokacija i mogućnost da se koristi kao obiteljska kuća ali i  
za turističko iznajmljivanje. Poštovani kupci, posrednička provizija se naplaćuje  
prema Uvjetima poslovanja. www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja. ID  
KOD AGENCIJE: 15865

معلومات إضافية:

معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 576647  
Agency ref id: 15865