

**RIJEKA, MARČELJEVA DRAGA - Poslovni prostor, Rijeka, التجارية العقارات**

## معلومات البائع

الاسم: Agencija Dux nekretnine

البريد الإلكتروني: info@dux-nekretnine.hr

الاسم الاول: Agencija

الاسم الاخير: Dux nekretnine

اسم الشركة: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

بلد: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

الرمز البريدي: 51000

عنوان: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

عنا: Dux nekretnine agency operates

with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate.

Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch even after the contract is signed



- because our mission is more  
than just a job.

## تفاصيل قائمة البيانات

RIJEKA, MARČELJEVA DRAGA - Poslovni prostor

بيع  
قطاع الخدمات  
40 m<sup>2</sup>  
5  
2  
150,000.00 €  
03.09.2024

عام

العنوان:

عقار لـ:

هدف:

قدم مربعة:

عدد الطوابق:

غرف النوم:

السعر:

نشرت من قبل:



2012

شروط

تحديث الماضي:

مكان

بلد:

Croatia  
Primorsko-goranska županija : الدولة / المنطقة / المحافظة:

Rijeka : مدينة:

Marčeljeva Draga : منطقة المدينة:

51000 : Poštanski broj:

معلومات إضافية

كفاءة الطاقة:

B

وصف

معلومات إضافية:

RIJEKA, MARČELJEVA DRAGA - Poslovni prostor Na prodaju je poslovni prostor na izuzetnoj lokaciji površine 41 m<sup>2</sup>. Sastoji se od vlastitog ulaza i ulaznog predprostora, otvorenog prostora u cjelini, kompletno namješten i uređen, arhiva/spremišta za arhiv/skladište te 2 sanitarne jedinice, muško/ženskih wc-a. Prostor je južne orijentacije smješten u urednoj peterokatnici s novom fasadom te velikim parkingom za stanare, korisnike i klijente. Velike staklene stijene daju prostoru toplinu i dnevnu svjetlost. Podovi, zidovi, unutrašnja stolarija te rasvjeta kompletno obnovljeni. Instalacije struje i vode također stavljene nove, sve je zamjenjeno. Prostor je trenutno otvoren tipo open space, a postoji i mogućnost više ureda unutar samog prostora. Poslovni prostor smješten u visokom prizemlju s vlastitim ulazom za stranke, zaposlenike i klijente, a u blizini samog mora, prava je i neponovljiva prilika. IDEALNO ZA

INFORMATIČARE/PROGRAMERE, TURISTIČKE DJELATNOSTI, ZUBNE  
ORDINACIJE, MANJE KLINIKE, KNJIGOVODSTVA, PRIVATNE  
VRTIĆE, IGRAONICE, AGENCIJE, POMORSKE AGENCIJE, PRODAJNA  
PREDSTAVNIŠTVA, SALON MALOPRODAJE-VELEPRODAJE, SERVIS,  
RAZNE OBRTE, ZASTUPANJA TE SKLADIŠTENJA SPECIJALNIH ROBA.

Odlična prilika za investiciju! Pogodan za sve poslovne i pravne subjekte zbog  
niže katnosti. Ne propustite ovu priliku! Poštovani klijenti, agencijska provizija  
naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja:

www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 15826

معلومات الاتصال إضافية

576657 الرقم المرجعي الداخلي:

15826 Agency ref id: