

**RIJEKA, MARČELJEVA DRAGA - Poslovni prostor, Rijeka, التجارية العقارات**

معلومات البائع	
Agencija Dux nekretnine	الاسم:
info@dux-nekretnine.hr	البريد الإلكتروني:
Agencija	الاسم الاول:
Dux nekretnine	الاسم الاخير:
DUX NEKRETNINE d.o.o.	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
Tizianova 8	عنوان:
385 91 480 8808	Mobile:
385 51 518 174	Phone:
Dux nekretnine agency operates	عنا:
with the aim of raising the	
quality of real estate brokerage	
to a higher level of	
professionalism and mutual	
satisfaction of the parties with	
which it cooperates. How do we	
do that? We approach each	
client humanely and	
professionally in order to	
facilitate one of the biggest and	
most important decisions in life	
- buying real estate.	
Our offer includes a wide range	
of high quality and very	
attractive properties in the	
Kvarner, Istria, islands and	
wider surroundings in order to	
satisfy the refined tastes of our	
longtime customers. The	
buying and selling process	
takes place at the highest level	
of quality with our reliability	
and commitment to each	
individual client. Our job is not	
done until we see a smile on the	
faces of clients. And even then	
because we like to stay in touch	
even after the contract is signed	



- because our mission is more  
than just a job.

## تفاصيل قائمة البيانات

RIJEKA, MARČELJEVA DRAGA - Poslovni prostor

بيع  
قطاع الخدمات  
40 m<sup>2</sup>  
5  
2  
150,000.00 €  
19.10.2024

عام

العنوان:

عقار لـ:

هدف:

قدم مربعة:

عدد الطوابق:

غرف النوم:

السعر:

نشرت من قبل:

شرط

2012

تحديث الماضي:

مكان

بلد:

Croatia : الدولة / المنطقة / المحافظة:

Primorsko-goranska županija : مدينة:

Rijeka : منطقة المدينة:

Marčeljeva Draga : Poštanski broj:

51000



معلومات اضافية

كفاءة الطاقة:

B

وصف

معلومات اضافية:

RIJEKA, MARČELJEVA DRAGA - Poslovni prostor Na prodaju je poslovni prostor na izuzetnoj lokaciji površine 41 m<sup>2</sup>. Sastoji se od vlastitog ulaza i ulaznog predprostora, otvorenog prostora u cjelini, kompletno namješten i uređen, arhiva/spremišta za arhiv/skladište te 2 sanitarne jedinice, muško/ženskih wc-a. Prostor je južne orijentacije smješten u urednoj peterokatnici s novom fasadom te velikim parkingom za stanare, korisnike i klijente. Velike staklene stijene daju prostoru toplinu i dnevnu svjetlost. Podovi, zidovi, unutranja stolarija te rasvjeta kompletno obnovljeni. Instalacije struje i vode također stavljene nove, sve je zamjenjeno. Prostor je trenutno otvoren tipo open space, a postoji i mogućnost više ureda unutar samog prostora. Poslovni prostor smješten u visokom prizemlju s vlastitim ulazom za stranke, zaposlenike i klijente, a u blizini samog mora, prava je i neponovljiva prilika. IDEALNO ZA INFORMATIČARE/PROGRAMERE, TURISTIČKE DJELATNOSTI, ZUBNE ORDINACIJE, MANJE KLINIKE, KNJIGOVODSTVA, PRIVATNE VRTIĆE, IGRAONICE, AGENCIJE, POMORSKE AGENCIJE, PRODAJNA PREDSTAVNIŠTVA, SALON MALOPRODAJE-VELEPRODAJE, SERVIS,

## RAZNE OBRTE, ZASTUPANJA TE SKLADIŠTENJA SPECIJALNIH ROBA.

Odlična prilika za investiciju! Pogodan za sve poslovne i pravne subjekte zbog niže katnosti. Ne propustite ovu priliku! Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja:  
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 15826

## معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 576657

Agency ref id: 15826

الهاتف للإتصال: +385 91 522 6529