

OPATIJA, IČIĆI - građevinsko zemljište, 2140m2, voda, struja, državni prilaz.Opatija - Okolica, أرض

## معلومات البائع

Agencija Dux nekretnine

الاسم:

info@dux-nekretnine.hr

البريد الإلكتروني:

Agencija

الاسم الاول:

Dux nekretnine

الاسم الاخير:

DUX NEKRETNINE d.o.o.

اسم الشركة:

Selling and renting

Service Type:

Croatia

بلد:

Primorsko-goranska županija

Region:

Rijeka

City:

51000

الرمز البريدي:

Tizianova 8

عنوان:

385 91 480 8808

Mobile:

385 51 518 174

Phone:

Dux nekretnine agency operates

عنا:

with the aim of raising the

quality of real estate brokerage

to a higher level of

professionalism and mutual

satisfaction of the parties with

which it cooperates. How do we

do that? We approach each

client humanely and

professionally in order to

facilitate one of the biggest and

most important decisions in life

- buying real estate.

Our offer includes a wide range

of high quality and very

attractive properties in the

Kvarner, Istria, islands and

wider surroundings in order to

satisfy the refined tastes of our

longtime customers. The

buying and selling process

takes place at the highest level

of quality with our reliability

and commitment to each

individual client. Our job is not

done until we see a smile on the

faces of clients. And even then

because we like to stay in touch



even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## تفاصيل قائمة البيانات

OPATIJA, IČIĆI - građevinsko zemljište, 2140m<sup>2</sup>, voda, struja, državni prilaz

بيع  
بناء الكثير  
2140 m<sup>2</sup>  
240,000.00 €  
19.10.2024

## عام

العنوان:  
ع قار ل:  
نوع الأرض:  
قدم مربعة:  
السعر:  
نشرت من قبل:

## مكان

بلد:  
الدولة / المنطقة / المحافظة: Croatia  
مدينة: Primorsko-goranska županija  
منطقة المدينة: Opatija - Okolica  
Ičići  
51410  
Poštanski broj:



نعم فعلا  
نعم فعلا

تصاريح  
تصريح الموقع:  
شهادة ملكية:

## وصف

معلومات إضافية:

OPATIJA, IČIĆI - građevinsko zemljište, 2140m<sup>2</sup>, voda, struja, državni prilaz  
Prodajemo prekrasno građevinsko zemljište pravokutnog oblika veličine 2140m<sup>2</sup>.

Zemljište se sastoji od dvije blage terase, a općenito je ravne proporcije i nisu nužni veći iskopi niti potporni zidovi. Nema stijena! Također, kao veliku prednost ovog zemljišta izdvajamo sami prilaz na državnoj cesti, spojena voda te struja. Također je kanalizacija odmah na cesti. Pogodno zemljište za izgradnju stanova ili privatne kuće s velikom okućnicom. Zemljište je okruženo zelenilom, mirnim i ugodnim susjedstvom, a s izgrađenih katova nuditi će se panoramski pogled na Kvarnerski zaljev. Zemljište se nalazi 1km zračne linije od mora, 3km cestom odnosno 5 minuta vožnje do plaže Ičići. Do centra Opatije je svega 12 minuta vožnje. S obzirom na stanje tržišta te aktivni izbor zemljišta, ovo je rijetka prilika.

Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE:  
15792

معلومات الاتصال إضافية

576667 : الرقم المرجعي الداخلي:  
15792 Agency ref id:  
+385 91 189 8332 : الهاتف للإتصال: