

ISTRA, BUJE - Obiteljska kuća u roh-bau fazi, Buje, بيت

معلومات البائع	
الاسم:	Agencija Dux nekretnine
البريد الإلكتروني:	info@dux-nekretnine.hr
الاسم الأول:	Agencija
الاسم الأخير:	Dux nekretnine
اسم الشركة:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
بلد:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
الرمز البريدي:	51000
عنوان:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
عنا:	Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch even after the contract is signed



- because our mission is more  
than just a job.

## تفاصيل قائمة البيانات

### عام

ISTRA, BUJE - Obiteljska kuća u roh-bau fazi

العنوان:

بيع

عقار لـ:

منفصل

نوع البيت:

160 m<sup>2</sup>

قدم مربعة:

8

غرف النوم:

2

الحمامات:

220,000.00 €

السعر:

22.07.2024

نشرت من قبل:

### مكان

Croatia

بلد:

Istarska županija : المحافظة / المنطقة / الدولة

Buje

مدينة:

Buje

منطقة المدينة:

52460

Poštanski broj:

### وصف

معلومات إضافية:

ISTRA, BUJE - Obiteljska kuća u roh-bau fazi Srednjevjekovni gradić Buje nalazi se na sjeverozapadnom dijelu istarskog poluotoka, a smješten je na vrhu brežuljka sa kojeg se pruža predivan pogled na more, okolna brdašca, vinograde i maslinike po kojima je ovaj kraj poznat. Blizina mora, utjecaj mediteranske i blage kontinentalne klime, tradicija u poljoprivrednoj proizvodnji, lovstvu i turizmu, brežuljkasti krajobraz, očuvana i nezagađena priroda čine područje Grada Buja jednom od atraktivnijih područja istarskog poluotoka. U okolici Buja, u neposrednoj blizini slovenske granice, na parceli ukupne površine 401 m<sup>2</sup> smjestila se ova obiteljska kuća. Kuća, ukupne stambene površine 160 m<sup>2</sup> se prostire kroz prizemlje i kat. Prizemlje se sastoji od ulaznog hodnika, dnevnog boravka iz kojeg se izlazi na trijem, kuhinje, spavaće sobe, kupaone i ostave. Unutarnjim stepenicama ide se na kat koji se sastoji od hodnika, tri spavaće sobe s terasom i kupaone. Kuća je u visokoj roh-bau fazi i takva se prodaje, što budućem vlasniku pruža mogućnost uređenja po želji. Ova kuća predstavlja idealnu priliku za miran obiteljski život, kao i za financijsku investiciju za turistički najam.

Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE:

15710

### معلومات الاتصال إضافية

576693

الرقم المرجعي الداخلي:

15710

Agency ref id: