

ISTRA, POREČ - Vila s bazenom na mirnoj lokaciji i pogledom na more, Poreč.

بيت

	معلومات البائع
Agencija Dux nekretnine	الاسم:
info@dux-nekretnine.hr	البريد الإلكتروني:
Agencija	الاسم الاول:
Dux nekretnine	الاسم الاخير:
DUX NEKRETNINE d.o.o.	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
Tizianova 8	عنوان:
385 91 480 8808	Mobile:
385 51 518 174	Phone:
Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch	عنا:



even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

تفاصيل قائمة البيانات

ISTRA, POREČ - Vila s bazenom na mirnoj lokaciji i pogledom na more

بيع	العنوان:
شبه منفصلة	عقار لـ:
120 m ²	نوع البيت:
765 m ²	قدم مربعة:
1	حجم القطعة:
3	عدد الطوابق:
2	غرف النوم:
380,000.00 €	الحمامات:
22.07.2024	السعر:
	نشرت من قبل:

شرط

نعم فعلا	بناء جديد:
2023	تم بناؤه:

مكان

Croatia	بلد:
Istarska županija	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Poreč	مدينة:
Poreč	منطقة المدينة:
52440	Poštanski broj:

تصاريح

نعم فعلا	رخصة بناء:
نعم فعلا	شهادة ملكية:



معلومات إضافية

A	كفاءة الطاقة:
---	---------------

موقف سيارات

2	عدد مواقف السيارات:
---	---------------------

وصف

ISTRA, POREČ - Vila s bazenom na mirnoj lokaciji i pogledom na more Poreč je

معلومات إضافية:

smješten na zapadnoj obali poluotoka Istre. Zbog mediteranske klime, prirodnih ljepota i očuvane kulturne baštine idealno je mjesto za boravak tijekom cijele godine. Gradu pripadaju 53 okolna naselja gdje se nalaze moderne vile s bazenima i apartmanska naselja dok u samom centru možete pronaći raznovrsnu ponudu apartmana i stanova na prodaju od rustikalnih kamenih nekretnina do luksuznih novogradnji. Upravo nedaleko ovog divnog grada nudimo Vam kuću u izgradnji s čijeg će se prizemlja pružati predivan panoramski pogled na more. Na okućnici od 765m² smjestit će se dvojna kuća koja će biti 120m² brutto površine te će se sastojati od prizemlja i kata. U prizemlju će se nalaziti dnevni boravak iz kojeg će se kroz kliznu staklenu stijenu izlaziti na sunčalište i bazen te jedna spavaća soba sa vlastitom kupaonicom zamišljena kao master bedroom. Također, u dijelu prizemlja nalazi će se još i kuhinja s blagovaonom te gostinjski wc. Na katu ove kuće će se nalaziti 1 spavaća sa svojom vlastitom kupaonicom i garderobom. Podovi će biti popločeni keramičkim pločicama dok će kroz cijelu kuću biti postavljeno podno grijanje. Za hlađenje u vrućim danima biti će postavljeni klima uređaji u svakoj prostoriji. Ugrađena stolarija će biti PVC. U ovoj početnoj fazi kupac ima niz mogućnosti odabira materijala pa čak i kreiranja rasporeda prostorija i njihovih površina po svojoj želji. Zaista jedna divna nekretnina koja pruža mogućnost investicije, ali i privatne oaze mira. Planiran završetak je 12mj 2023 godine. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja. www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 15548

معلومات الاتصال إضافية

576726 الرقم المرجعي الداخلي:
15548 Agency ref id: