

## ISTRA, ŠTINJAN - Kamena kuća za adaptaciju 1 km od mora!. Pula, بيت

|                                   |                    |
|-----------------------------------|--------------------|
| Agencija Dux nekretnine           | معلومات البائع     |
| info@dux-nekretnine.hr            | الاسم:             |
| Agencija                          | البريد الإلكتروني: |
| Dux nekretnine                    | الاسم الأول:       |
| DUX NEKRETNINE d.o.o.             | الاسم الأخير:      |
| Selling and renting               | اسم الشركة:        |
| Croatia                           | Service Type:      |
| Primorsko-goranska županija       | بلد:               |
| Rijeka                            | Region:            |
| 51000                             | City:              |
| Tizianova 8                       | الرمز البريدي:     |
| 385 91 480 8808                   | عنوان:             |
| 385 51 518 174                    | Mobile:            |
| Dux nekretnine agency operates    | Phone:             |
| with the aim of raising the       | عنا:               |
| quality of real estate brokerage  |                    |
| to a higher level of              |                    |
| professionalism and mutual        |                    |
| satisfaction of the parties with  |                    |
| which it cooperates. How do we    |                    |
| do that? We approach each         |                    |
| client humanely and               |                    |
| professionally in order to        |                    |
| facilitate one of the biggest and |                    |
| most important decisions in life  |                    |
| - buying real estate.             |                    |
| Our offer includes a wide range   |                    |
| of high quality and very          |                    |
| attractive properties in the      |                    |
| Kvarner, Istria, islands and      |                    |
| wider surroundings in order to    |                    |
| satisfy the refined tastes of our |                    |
| longtime customers. The           |                    |
| buying and selling process        |                    |
| takes place at the highest level  |                    |
| of quality with our reliability   |                    |
| and commitment to each            |                    |
| individual client. Our job is not |                    |
| done until we see a smile on the  |                    |
| faces of clients. And even then   |                    |
| because we like to stay in touch  |                    |
| even after the contract is signed |                    |



- because our mission is more  
than just a job.

## تفاصيل قائمة البيانات

ISTRA, ŠTINJAN - Kamena kuća za adaptaciju 1 km od mora!

|                    |              |
|--------------------|--------------|
| بيع                | العنوان:     |
| في تسلسل           | عقار لـ:     |
| 150 m <sup>2</sup> | نوع البيت:   |
| 90 m <sup>2</sup>  | قدم مربعة:   |
| 2                  | حجم القطعة:  |
| 5                  | عدد الطوابق: |
| 1                  | غرف النوم:   |
| 220,000.00 €       | الحمامات:    |
| 03.09.2024         | السعر:       |
|                    | نشرت من قبل: |

## شرط

تم بناؤه: 1872

## مكان

بلد: Croatia  
الدولة / المنطقة / المحافظة: Istarska županija  
مدينة: Pula  
منطقة المدينة: Štinjan  
Poštanski broj: 52100



## تصاريح

شهادة ملكية: نعم فعلا

## وصف

معلومات إضافية:

ISTRA, ŠTINJAN Kamena kuća za adaptaciju 1 km od mora! Prodaje se kamena kuća za adaptaciju na odličnoj lokaciji u blizini plaža, trgovine, javnog prijevoza i svih potrebnih sadržaja za svakodnevni život. Radi se o nekretnini s puno potencijala obzirom na lokaciju i mogućnosti. Kuća je stara oko 150 godina i pruža stambeni prostor od cca 150 m<sup>2</sup>. Radi se o prizemlju, prvom katu te tavanu koji ima normalnu visinu što pruža dodatnu iskoristivost prostora. Okućnica nudi dovoljno prostora za postavljanje roštilja te dodatnih sadržaja za druženja. Trenutno je u kući postavljena peć na drva. Parking je u neposrednoj blizini od kuće. U prizemlju se nalazi dnevni boravak, kuhinja s blagovaonicom i kupaonica. Stepenicama stižemo do prvog kata gdje se nalazi hodnik i tri spavaće sobe. Tavanski prostor je trenutno neiskorišten ali ima normalne kosine što predstavlja dodatni stambeni prostor Za više informacija nazovite: 095 388 1059 Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 15470

## معلومات الاتصال إضافية

576748 :الرقم المرجعي الداخلي:

15470 Agency ref id:

+385 95 388 1059 :الهاتف للإتصال: