

ISTRA, VRSAR - Kuća sa pogledom na more i naselje, Vrsar, بيت

Agencija Dux nekretnine	معلومات البائع
info@dux-nekretnine.hr	الاسم:
Agencija	البريد الإلكتروني:
Dux nekretnine	الاسم الأول:
DUX NEKRETNINE d.o.o.	الاسم الأخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
Croatia	Service Type:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Rijeka	Region:
51000	City:
Tizianova 8	الرمز البريدي:
385 91 480 8808	عنوان:
385 51 518 174	Mobile:
Dux nekretnine agency operates	Phone:
with the aim of raising the	عنا:
quality of real estate brokerage	
to a higher level of	
professionalism and mutual	
satisfaction of the parties with	
which it cooperates. How do we	
do that? We approach each	
client humanely and	
professionally in order to	
facilitate one of the biggest and	
most important decisions in life	
- buying real estate.	
Our offer includes a wide range	
of high quality and very	
attractive properties in the	
Kvarner, Istria, islands and	
wider surroundings in order to	
satisfy the refined tastes of our	
longtime customers. The	
buying and selling process	
takes place at the highest level	
of quality with our reliability	
and commitment to each	
individual client. Our job is not	
done until we see a smile on the	
faces of clients. And even then	
because we like to stay in touch	
even after the contract is signed	



- because our mission is more
than just a job.

تفاصيل قائمة البيانات

عام

العنوان:	ISTRA, VRSAR - Kuća sa pogledom na more i naselje
عقار لـ:	بيع
نوع البيت:	منفصل
قدم مربعة:	115 m ²
حجم القطعة:	262 m ²
غرف النوم:	12
السعر:	1,557,000.00 €
نشرت من قبل:	10.06.2024

مكان

بلد:	Croatia
الدولة / المنطقة / المحافظة:	Istarska županija
مدينة:	Vrsar
منطقة المدينة:	Vrsar
Poštanski broj:	52450

تصاريح

شهادة ملكية: نعم فعلا

موقف سيارات

عدد مواقف السيارات: 1

وصف

معلومات اضافية:

ISTRA, VRSAR - Kuća sa pogledom na more i naselje Vrsar je prekrasno istarsko mjesto smješteno na zapadnoj obali Istre, na samom ulazu u Limski zaljev. Čuvajući svoju ribarsku tradiciju i bogatu povijesnu baštinu, već desetljećima privlači turiste i umjetnike, dok nedirnuta priroda Limskog zaljeva, marina i sportski aerodrom mame avanturiste i ljubitelje adrenalina. Srednjovjekovna starogradska jezgra Vrsara leži na brežuljku uz more, odakle se s brojnih vidikovaca pruža nezaboravan pogled na pučinu i arhipelag od 18 otočića. Upravo se u ovom mjestu smjestila ova kuća sa predivnim pogledom na more. Sastoji se od prizemlja, prvog kata i potkrovlja. Na prvom katu nalazi se jedan stan koji se sastoji od dnevnog boravka, blagavaonice sa kuhinjom te izlazom na terasu koja ima pogled na more i okolno naselje, u potkrovlju su dvije sobe sa kupaonicom, dok se u prizemlju nalazi prostrana soba za druženje i zabavu, kupaonica, soba za perilice i peglanje, posebna ostava za držanje vina i mala sušiona suhomesnatih proizvoda te se kroz velika staklena vrata izlazi na veliku terasu za druženje u ljetnim mjesecima, do nje u dvorištu nalazi se kućica tzv. banja, koja ima finsku peć na drva kako bi stvorila visoku temperaturu za ljubitelje saune, a do nje nalazi

se još ljetna kuhinja s kaminom za roštiljanje. Sa druge strane kuće na prvom katu nalazi se još jedan stan koji se također sastoji od kuhinje, dnevnog boravka sa terasom te u potkrovlju ima dvije spavaće sobe sa kupaonicom, dok se u prizemlju nalazi jedan manji stan koji se sastoji od kuhinje, dnevnog boravka te dvije spavaće sobe sa kupaonicom. Ova bogata šarmantna kuća odlična je investicija za najam ili prenamjena u jednu cjelinu, svakako vrijedna razgleda. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 15465

معلومات الاتصال إضافية

576750 :الرقم المرجعي الداخلي:
15465 Agency ref id: