

ISTRA, VRSAR- Građevinsko zemljište, Vrsar, أرض

## معلومات البائع

Agencija Dux nekretnine	: الاسم:
info@dux-nekretnine.hr	: البريد الإلكتروني:
Agencija	: الاسم الاول:
Dux nekretnine	: الاسم الاخير:
DUX NEKRETNINE d.o.o.	: اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
Croatia	: بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	: الرمز البريدي:
Tizianova 8	: عنوان:
385 91 480 8808	Mobile:
385 51 518 174	Phone:
Dux nekretnine agency operates	: عنا:

with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate.

Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch even after the contract is signed



- because our mission is more  
than just a job.

## تفاصيل قائمة البيانات

ISTRA, VRSAR- Građevinsko zemljište

بيع  
بنا، الكثير  
786 m<sup>2</sup>  
260,000.00 €  
20.10.2024

عام

العنوان:

عقار لـ:

نوع الأرض:

قدم مربعة:

السعر:

نشرت من قبل:



مكان

بلد:

Croatia  
Istarska županija : المحافظة / المنطقة / الدولة

Vrsar : مدينة:

Vrsar : منطقة المدينة:

52450 : Poštanski broj:

تصاريح

شهادة ملكية:

نعم فعلا

وصف

معلومات إضافية:

ISTRA, VRSAR- Građevinsko zemljište Vrsar je malo mjesto na zapadnom dijelu istarske obale. Nalazi se na brežuljku, koji se razvojem turizma počeo spuštati prema moru. Obala sadrži arhipelag s 18 malih otoka, a sjeverni dio luke zatvara poluotok Montraker. Živopisni ribarski grad s poviješću dugom gotovo 2000 godina, Vrsar je mjesto jedinstvene, mirne ljepote koju prepoznaju tragači za opuštanjem na čistim obalama kao i lovci na uzbuđenja na njegovim mnogobrojnim biciklističkim i pješačkim stazama. Gradić blage mediteranske klime je izrastao u turističku destinaciju punu prirodnih bogatstava, prekrasnih plaža, obale, zaleđa i bogatog smještaja. Nedaleko Vrsara izdvaja se ovo građevinsko zemljište od 700 m<sup>2</sup>, pomalo nepravilnog pravokutnog oblika, u blagom padu. Struja i voda nalaze se pored zemljišta. Prilaz ima s makadamskog puta udaljenog nekoliko metara od asfaltirane ceste. Prema prostornom planu dozvoljena je gradnja stambenih objekata P+1+P, 9 m u visinu. Svi sadržaji nalaze se u blizini, restorani, trgovina, pošta, more, predivna šetnica uz obalu. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 15229

معلومات الاتصال إضافية

576815 : الرقم المرجعي الداخلي:

15229 : Agency ref id:

+385 99 640 8438 : الهاتف للإتصال: