

ISTRA, POREČ - Stan u prizemlju s vrtom, Poreč, شقة

معلومات البائع	
Agencija Dux nekretnine	الاسم:
info@dux-nekretnine.hr	البريد الإلكتروني:
Agencija	الاسم الاول:
Dux nekretnine	الاسم الاخير:
DUX NEKRETNINE d.o.o.	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
Tizianova 8	عنوان:
385 91 480 8808	Mobile:
385 51 518 174	Phone:
Dux nekretnine agency operates	عنا:
with the aim of raising the	
quality of real estate brokerage	
to a higher level of	
professionalism and mutual	
satisfaction of the parties with	
which it cooperates. How do we	
do that? We approach each	
client humanely and	
professionally in order to	
facilitate one of the biggest and	
most important decisions in life	
- buying real estate.	
Our offer includes a wide range	
of high quality and very	
attractive properties in the	
Kvarner, Istria, islands and	
wider surroundings in order to	
satisfy the refined tastes of our	
longtime customers. The	
buying and selling process	
takes place at the highest level	
of quality with our reliability	
and commitment to each	
individual client. Our job is not	
done until we see a smile on the	
faces of clients. And even then	
because we like to stay in touch	
even after the contract is signed	



- because our mission is more
than just a job.

تفاصيل قائمة البيانات

عام	العنوان:
بيع	عقار لـ:
72 m ²	قدم مربعة:
3	غرف النوم:
1	الحمامات:
66 m ²	حجم الحديدية:
6 m ²	منطقة الشرفة:
265,000.00 €	السعر:
20.10.2024	نشرت من قبل:

شرط

نعم فعلا	بنا ، جديد:
2023	تم بناؤه:

مكان

Croatia	بلد:
Istarska županija	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Poreč	مدينة:
Poreč	منطقة المدينة:
52440	Poštanski broj:



معلومات اضافية

قيد التحضير	كفاءة الطاقة:
-------------	---------------

موقف سيارات

1	عدد مواقف السيارات:
---	---------------------

وصف

معلومات اضافية:

ISTRA, POREČ - Stan u blizini Poreča s vrtom Obala Poreča dugačka je 37km gdje se nalazi 21 plaža s Plavom zastavom – simbolom čistog mora. Najistaknutije su plaža Lotosi, gradsko kupalište i Pješćana uvala koje odlikuju čisto more i bogata ponuda zabavno-rekreativnog sadržaja. Vlasnicima brodova obala Poreča pruža nepresušan izvor istraživanja dok svoje plovilo mogu usidriti u jednoj od dobro opremljenih porečkih marina. Za one željne zabave, terase grada ljeti su gotovo svakodnevno ispunjene raznim sadržajima. Posjetiti možete i ribarske fešte, izložbe i smotre autohtonih proizvoda. U sklopu gastronomske ponude neizostavna je tradicionalna istarska kuhinja popraćena izvrsnim vinima i domaćim maslinovim uljem. Moderni stanovi u blizini Poreča započinju s izgradnjom. U

izgradnji su tri stambene zgrade, svaka zgrada se sastoji od prizemlja i kata. Zgrade se nalaze u mirnom okruženju. Plaža je udaljena samo 2.5 km. STAN ZGR2 B - se nalazi u prizemlju zgrade ukupne je površine 72 m2 s pripadajućim vrtom površine 40 m2. Stan se sastoji od ulaznog hola, kuhinje s blagavaonicom i dnevnim boravkom u jednoj cjelini, ostave, dvije spavaće sobe te kupaonice. Iz dnevnog boravka se izlazi na terasu površine 6,74m2 i u vrt. Investitor je predvidio sustav grijanja/hlađenja preko dizalice topline te podno grijanje u kupaonici. Planirana je ugradnja kvalitetne talijanske keramiku i sanitarija. Stolarija će biti PVC s električnim roletama. Stanu pripada parkirno mjesto ispred zgrade. Stan se prodaje NE namješten. Slike su informativnog karaktera. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja : www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 15166

معلومات الاتصال إضافية

576834 : الرقم المرجعي الداخلي
15166 Agency ref id:
+385 99 640 8438 : الهاتف للإتصال