

ISTRA, LABIN - Prostrana kuća zavidnog potencijala, Labin, بيت

معلومات البائع	
Agencija Dux nekretnine	الاسم:
info@dux-nekretnine.hr	البريد الإلكتروني:
Agencija	الاسم الاول:
Dux nekretnine	الاسم الاخير:
DUX NEKRETNINE d.o.o.	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
Tizianova 8	عنوان:
385 91 480 8808	Mobile:
385 51 518 174	Phone:
Dux nekretnine agency operates	عنا:
with the aim of raising the	
quality of real estate brokerage	
to a higher level of	
professionalism and mutual	
satisfaction of the parties with	
which it cooperates. How do we	
do that? We approach each	
client humanely and	
professionally in order to	
facilitate one of the biggest and	
most important decisions in life	
- buying real estate.	
Our offer includes a wide range	
of high quality and very	
attractive properties in the	
Kvarner, Istria, islands and	
wider surroundings in order to	
satisfy the refined tastes of our	
longtime customers. The	
buying and selling process	
takes place at the highest level	
of quality with our reliability	
and commitment to each	
individual client. Our job is not	
done until we see a smile on the	
faces of clients. And even then	
because we like to stay in touch	
even after the contract is signed	



- because our mission is more
than just a job.

تفاصيل قائمة البيانات

ISTRA, LABIN - Prostrana kuća zavidnog potencijala

بيع
منفصل
356 m²
1830 m²
1
10
6
315,000.00 €
23.07.2024

عام

العنوان:

عقار لـ:

نوع البيت:

قدم مربعة:

حجم القطعة:

عدد الطوابق:

غرف النوم:

الحمامات:

السعر:

نشرت من قبل:



مكان

بلد:

Croatia الدولة / المنطقة / المحافظة:

Istarska županija مدينة:

Labin منطقة المدينة:

Labin Poštanski broj:

52220

تصاريح

رخصة بناء:

نعم فعلا

شهادة ملكية:

نعم فعلا

معلومات إضافية

كفاءة الطاقة:

قيد التحضير

وصف

معلومات إضافية:

ISTRA, LABIN - Prostrana kuća zavidnog potencijala Na jugoistočnoj obali Istre, na mjestu gdje se zeleni brežuljci sastaju s morem, tamo gdje se sjedinjuju priroda

i baština nalaze se dva gradića slične veličine, no s različitim, ali međusobno nadopunjujućim karakterom- Labin i Rabac. Slikoviti grad Labin uzdiže se na brdašcu visokom 320m udaljenom svega pet kilometara od bijelih šljunčanih plaža u Rapcu. Isprepleten bogatom poviješću i rudarstvom koje je obilježilo ovaj kraj,

Labin koji je kratkotrajno bio proglašen samostalnom republikom je danas fascinantna grad proturječnosti; starog i novog, povijesti i sadašnjosti, turizma i umjetnosti. Nedaleko grada Labina prodaje se prostrana kuća zavidnog potencijala.

Kuća površine 356 m² proteže se kroz suteran, prizemlje i kat. Sastoji se od 3 stambene jedinice s zasebnim ulazima. Dva apartmana, od kojih se jedan nalazi u prizemlju a drugi na katu kuće, su useljiva i klimatizirana. Sastoje se od dnevnog dijela, spavaće sobe i kupaonice. Glavni, najprostraniji dio kuće nalazi se u

roh-bau fazi te se proteže kroz dvije etaže- prizemlje i kat. Predviđene prostorije stana su kuhinja s blagovaonom, dnevni boravak, tri spavaće sobe, dvije kupaonice i spremište. Stan ima dvije prostrane terase s kojih se pruža pogled na okolno zelenilo. Suteran, koji se također nalazi u roh-bau fazi, može postati još jedna stambena jedinica. Prostrana okućnica također nudi novim vlasnicima zavidne mogućnosti uređenja. Idealna nekretnina u mirnom okruženju za obiteljski život, odmor i opuštanje ili kao investicija za iznajmljivanje u turističke svrhe. **PRILIKA!!!** Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 15074

معلومات الاتصال إضافية

576858 :الرقم المرجعي الداخلي
15074 Agency ref id: