

ISTRA, POREČ - 770m2 građevinsko zemljište s projektom, Poreč, أرض

## معلومات البائع

Agencija Dux nekretnine	: الاسم:
info@dux-nekretnine.hr	: البريد الإلكتروني:
Agencija	: الاسم الاول:
Dux nekretnine	: الاسم الاخير:
DUX NEKRETNINE d.o.o.	: اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
Croatia	: بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	: الرمز البريدي:
Tizianova 8	: عنوان:
385 91 480 8808	Mobile:
385 51 518 174	Phone:
Dux nekretnine agency operates	: عنا:

with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate.

Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch even after the contract is signed



- because our mission is more  
than just a job.

## تفاصيل قائمة البيانات

ISTRA, POREČ - 770m2 građevinsko zemljište s projektom

بيع  
بنا، الكثير  
770 m<sup>2</sup>  
166,400.00 €  
11.06.2024

عام

العنوان:

عقار ل:

نوع الأرض:

قدم مربعة:

السعر:

نشرت من قبل:



مكان

بلد:

Croatia الدولة / المنطقة / المحافظة:

Istarska županija مدينة:

Poreč منطقة المدينة:

Poreč Poštanski broj:

52440

تصاريح

رخصة بنا:

نعم فعلا

شهادة ملكية:

نعم فعلا

وصف

معلومات إضافية:

ISTRA, POREČ - 770m2 građevinsko zemljište s projektom Poreč je smješten na zapadnoj obali poluotoka Istre. Zbog mediteranske klime, prirodnih ljepota i očuvane kulturne baštine idealno je mjesto za boravak tijekom cijele godine.

Gradu pripadaju 53 okolna naselja gdje se nalaze moderne vile s bazenima i apartmanska naselja dok u samom centru možete pronaći raznovrsnu ponudu apartmana i stanova na prodaju od rustikalnih kamenih nekretnina do luksuznih novogradnji. Nudimo Vam rijetku priliku na tržištu. Na udaljenosti samo 5km od grada Poreča i svih njegovih sadržaja u mirnom mjestu, smjestila se građevinska parcela pravilnog oblika površine 770m<sup>2</sup>. Po uvjetima gradnje dozvoljena je gradnja stambenog objekta do 9m visine, odnosno stambena zgrada sa 5 stambenih jedinica, samostojeća kuća ili dvojna kuća. Već sa 6m visine pružat će se panoramski pogled na more, grad Poreč i Vrsar. Postoji projekat za vilu sa bazenom. Sva infrastruktura je na parceli, pristupni put je također riješen. Idealna prilika za investitore koja se ne propušta. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja  
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 14971

معلومات الاتصال إضافية

576882 الرقم المرجعي الداخلي:

14971 Agency ref id: