

ISTRA, POREČ - Kuća za odmor s bazenom i pogledom na more, Poreč, بيت

معلومات البائع	
Agencija Dux nekretnine	الاسم:
info@dux-nekretnine.hr	البريد الإلكتروني:
Agencija	الاسم الأول:
Dux nekretnine	الاسم الأخير:
DUX NEKRETNINE d.o.o.	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
Tizianova 8	عنوان:
385 91 480 8808	Mobile:
385 51 518 174	Phone:
Dux nekretnine agency operates	عنا:
with the aim of raising the	
quality of real estate brokerage	
to a higher level of	
professionalism and mutual	
satisfaction of the parties with	
which it cooperates. How do we	
do that? We approach each	
client humanely and	
professionally in order to	
facilitate one of the biggest and	
most important decisions in life	
- buying real estate.	
Our offer includes a wide range	
of high quality and very	
attractive properties in the	
Kvarner, Istria, islands and	
wider surroundings in order to	
satisfy the refined tastes of our	
longtime customers. The	
buying and selling process	
takes place at the highest level	
of quality with our reliability	
and commitment to each	
individual client. Our job is not	
done until we see a smile on the	
faces of clients. And even then	
because we like to stay in touch	
even after the contract is signed	



- because our mission is more
than just a job.

تفاصيل قائمة البيانات

ISTRA, POREČ - Kuća za odmor s bazenom i pogledom na more

العنوان:	عام
عقار لـ:	بيع
نوع البيت:	منفصل
قدم مربعة:	320 m ²
حجم القطعة:	650 m ²
غرف النوم:	10
الحمامات:	4
السعر:	1,245,000.00 €
نشرت من قبل:	04.09.2024

شرط

تم بناؤه:	1990
تحديث الماضي:	2021

مكان

بلد:	Croatia
الدولة / المنطقة / المحافظة:	Istarska županija
مدينة:	Poreč
منطقة المدينة:	Poreč
Poštanski broj:	52440

تصاريح

شهادة ملكية:	نعم فعلا
--------------	----------



معلومات اضافية

كفاءة الطاقة:	قيد التحضير
---------------	-------------

موقف سيارات

عدد مواقف السيارات:	3
---------------------	---

وصف

معلومات اضافية:

Prodaje se prekrasna moderno uređena kuća s bazenom i pogledom na more. Smještena je na mirnoj lokaciji i okružena prirodom i zelenilom. Kuća je ukupne površine 320 m² sa pripadajućom okućnicom od 650 m² proteže se na tri etaže,

prizemlje, kat i potkrovlje te također ima pomoćnu građevinu 21 m2, (vrtnu kućicu). U prizemlju su smješteni dnevni boravak s blagovaonicom i kuhinjom otvorenog tipa, tri spavaće sobe, kupaonica. Iz dnevnog boravka i kuhinje pristupa se direktno na prostranu natkrivenu terasu površine 30 m2 sa jacuzziem i lounge zonom. Prvom katu pristupa se unutarnjim stepenicama gdje su smještene tri spavaće sobe, kupaonica i wc. Na samom potkrovlju nalaze se još dnevni boravak s blagovaonicom i kuhinjom, dvije spavaće sobe i kupaonica. Iz dnevnog boravka i blagovaonice te spavaće sobe pristupa se terasi s koje se pruža panoramski pogled na pejzaž i more. Prekrasan bazen površine 40 m2 smješten je u prednjem dijelu kuće sa sunčalištem, dok se ispred njega prostire uređeni i ograđeni vrt. Kuća ima i tri vlastita parkirna mjesta, te se prodaje kompletno namještena i uređena. Mirna i lijepa lokacija čini ovu nekretninu idealnom prilikom za sve koji traže lijepu prostranu i komfornu nekretninu koju je moguće prilagoditi kako za obiteljski život tako i za turističke svrhe. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 14951

معلومات الاتصال إضافية

576887 :الرقم المرجعي الداخلي
14951 Agency ref id: